

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный Директор



Егоров Д.Е.

_____ 2021 г.

ЭКСПЕРТНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам технического обследования конструкций индивидуального
жилого дома, расположенного по адресу:

, по техническому заданию

от 19 марта 2021 года.

Инженер-эксперт ООО «Мэлвуд»

Ведущий инженер-эксперт ООО
«Мэлвуд»

г. Новосибирск, 2021 год

Содержание

1. Введение.....	3
2. Перечень предоставленных документов.....	4
3. Общие сведения об объекте	5
4. Методика обследования	6
5. Оборудование и инструменты, используемые при экспертизе	9
6. Результаты обследования	10
7. Выводы.....	13
8. Перечень используемых нормативных документов и литературы.....	16
9. Приложение № 1	17
10. Приложение № 2	22
11. Приложение № 3	24
12. Приложение № 4	43
13. Приложение № 5	47

1. Введение

Действие настоящего экспертного заключения распространяется на индивидуальный жилой дом, расположенный по адресу:

(далее по тексту

Объект и/или Объект исследования).

Цель обследования:

1. Провести визуально-инструментальный осмотр конструкций объекта;
2. Определить техническое состояние конструкций;
3. Определить соответствие объекта действующим нормативным документам исходя из его назначения;
4. Определить возможность безопасной эксплуатации и отсутствие нарушения прав и законных интересов третьих лиц;
5. Составить заключение о соответствии правилам и нормам пожарной безопасности;
6. Составить экспертное заключение.

2. Перечень предоставленных документов

1. Технический план здания, расположенного по адресу:
»,
подготовленный кадастровым инженером Кузнецовым Сергеем Александровичем, от 02.11.2012 года;
2. Технический паспорт здания, расположенного по адресу:
»,
выданный Новосибирским филиалом ФГУП «Ростехинвентаризация – Федеральное БТИ», составленный по состоянию на 17 августа 2012 г.

3. Общие сведения об объекте

Общие сведения об Объекте приведены в Таблице 1.

Таблица 1. Описание Объекта.

<u>№ п/п</u>	<u>Наименование</u>	<u>Характеристика</u>
<u>1</u>	<u>2</u>	<u>3</u>
1	Назначение здания	Жилой дом
2	Год завершения строительства	Лит. А: 1937, 1962, Лит. Б: 2011
3	Число этажей	1
4	Площадь застройки	145,4 м ² .
5	Описание элементов здания:	
	а) фундамент	Ленточный
	б) стены	Деревянные
	в) перегородки	ГКЛ
	г) перекрытия чердачные	Деревянное
	д) крыша	Деревянная балочно-стропильная система, покрытие:- профилированные листы
	е) полы	Деревянные
	ж) окна	ПВХ
з) двери	Металлическая, деревянные	
6	Электроосвещение	Центральное
7	Отопление	Автономное
8	Канализация	Автономная
9	Водопровод	Центральное
10	Горячее водоснабжение	Автономное
11	Газоснабжение	Центральное
12	Вентиляция	Естественная

4. Методика обследования

Обследование Объекта проводилось в три связанных между собой этапа:

- подготовка к проведению обследования (информационно-аналитический);
- предварительное (визуальное) обследование;
- детальное (инструментальное) обследование.

Составление экспертного заключения по результатам обследования и исследование предоставленных для проведения строительно-технической экспертизы документов производится с использованием нормативно - технической документации, действующей на территории Российской Федерации.

В соответствии с требованиями СП 13-102-2003 п. 6.1 «Подготовка к проведению обследований предусматривает ознакомление с объектом обследования и проектной документацией на конструкции и строительство сооружения». Экспертом произведен внешний осмотр строительных конструкций Объекта, с выборочным фиксированием на цифровую камеру, что соответствует требованиям СП 13-102-2003 п. 7.2 «Основой предварительного обследования является осмотр здания или сооружения и отдельных конструкций с применением измерительных инструментов, и приборов (бинокли, фотоаппараты, рулетки, штангенциркули, щупы и прочее)». Обмерные работы производились в соответствии с требованиями СП 13-102-2003 п.8.2.1 «Целью обмерных работ является уточнение фактических геометрических параметров строительных конструкций и их элементов, определение их соответствия проекту или отклонение от него. Инструментальными измерениями уточняют пролеты конструкций, их расположение и шаг в плане, размеры поперечных сечений, высоту помещений, отметки характерных узлов, расстояния и т.д.».

Категории технического состояния согласно ГОСТ 31937-2011 «Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния»:

- п. 3.10 нормативное техническое состояние: Категория технического состояния, при котором количественные и качественные значения параметров всех критериев оценки технического состояния строительных конструкций зданий и сооружений, включая состояние грунтов основания, соответствуют установленным в проектной документации значениям с учетом пределов их изменения.

- п. 3.11 работоспособное техническое состояние: Категория технического состояния, при которой некоторые из числа оцениваемых контролируемых параметров не отвечают требованиям проекта или норм, но имеющиеся нарушения требований в конкретных условиях эксплуатации не приводят к нарушению работоспособности, и необходимая несущая способность конструкций и грунтов основания с учетом влияния имеющихся дефектов и повреждений обеспечивается.

- п. 3.12 ограниченно-работоспособное техническое состояние: Категория технического состояния строительной конструкции или здания и сооружения в целом, включая состояние грунтов основания, при которой имеются крены, дефекты и повреждения, приведшие к снижению несущей способности, но отсутствует опасность внезапного разрушения, потери устойчивости или опрокидывания, и функционирование конструкций и эксплуатация здания или сооружения возможны либо при контроле (мониторинге) технического состояния, либо при проведении необходимых мероприятий по восстановлению или усилению конструкций и (или) грунтов основания и последующем мониторинге технического состояния (при необходимости).

- п. 3.13 аварийное состояние: Категория технического состояния строительной конструкции или здания и сооружения в целом, включая состояние грунтов основания, характеризующаяся повреждениями и

деформациями, свидетельствующими об исчерпании несущей способности и опасности обрушения и (или) характеризующаяся кренами, которые могут вызвать потерю устойчивости объекта.

5. Оборудование и инструменты, используемые при экспертизе

При проведении экспертизы использовались следующие виды оборудования и инструментов, отраженные в Таблице № 2.

Таблица 2. Оборудование и инструменты, используемые при проведении обследования

№ п.п.	Наименование прибора	Марка, модель	Данные о поверке
1	Смартфон	IPhone 11, серийный номер DNPZG0KGN736	-
2	Лазерный дальномер	Bosch GLM 40, регистрационный №60740-15, заводской №801330461	Свидетельство о поверке №482888 до 07 июня 2021 года
3	Линейка	Измерительная металлическая (0-300) мм, заводской №155389	Сертификат о калибровке №174530 от 09 апреля 2020 года
4	Уровень строительный	Stabila 1000 мм	Свидетельство о калибровке №176776 от 25 августа 2020 года

6. Результаты обследования

Выезд и фактическое обследование конструкций Объекта осуществлялось 05.03.2021 года в 10:30 часов.

Несущие и ограждающие конструкции Объекта следующие:

- Фундамент мелко заглублённый, железобетонный ленточного типа. Цокольная часть выполнена из кирпичной кладки и облицована керамической плиткой на клеевом растворе. По периметру дома выполнена бетонная отмостка. В результате проведенного осмотра дефектов и повреждений, указывающих на снижение несущей способности конструкции фундамента, не обнаружено;

- Наружные и внутренние несущие стены выполнены из деревянного бруса с уложенным межвенцовым утеплителем. Внутри помещений выполнена отделка стен финишными отделочными материалами. Со стороны фасадов выполнена обшивка стен из обрезных досок и облицовка ПВХ панелями типа «Сайдинг». В результате проведенного осмотра дефектов и повреждений конструкций несущих стен не обнаружено;

- Перегородки в помещениях выполнены из гипсокартонных листов по металлическому каркасу. Поверхности перегородок облицованы различными финишными отделочными материалами. В результате проведенного осмотра дефектов и повреждений конструкций перегородок не обнаружено;

- Перекрытие чердачное выполнено из деревянных балок, наката из досок, подшивки потолка листовыми материалами и устройством пароизоляции мембраной фирмы «Изоспан». Полости между балками заполнены утеплителем. Отделка потолка в помещениях выполнена из штукатурки с покраской водоэмульсионной краской, по периметру помещений наклеен потолочный плинтус. В результате проведенного осмотра дефектов и повреждений конструкции чердачного перекрытия не обнаружено;

- Крыша чердачного типа, скатная, деревянная стропильная система из

бруса и досок. Кровля из металлических профилированных листов по деревянной разряженной обрешетке. Выполнена система организованного наружного водоотведения. В результате проведенного осмотра дефектов и повреждений конструкций крыши и кровли не обнаружено;

- Оконные блоки глухие и створные из поливинилхлоридных профилей со встроенными стеклопакетами и поворотной откидной механизмами. В результате проведенного осмотра дефектов и повреждений конструкций оконных блоков не обнаружено;

- Двери межкомнатные деревянные, с врезными замками, входная дверь металлическая. В результате проведенного осмотра дефектов и повреждений конструкций дверных блоков не обнаружено;

- Полы деревянные, выполненные из дощатого настила, уложенного по лагам, с последующим покрытием из древесно-стружечных плит, частично выполнено финишное покрытие из линолеума. Пространство между лагами заполнено утеплителем. В результате проведенного осмотра дефектов и повреждений конструкции пола не обнаружено;

Инженерные системы Объекта, следующие:

- Электроснабжение центральное, проводка скрытого типа, розетки и выключатели утопленные. Установлены электросчетчики, также автоматы. Нарушений в работе системы электроснабжения не обнаружено;

- Отопление автономное от газового котла. Трубы полипропиленовые, радиаторы секционные. Нарушений в работе системы отопления не обнаружено;

- Водоснабжение центральное, трубы полипропиленовые. Нарушений в работе системы водоснабжения не обнаружено;

- Горячее водоснабжение автономное, от газового котла, трубы полипропиленовые. Нарушений в работе системы горячего водоснабжения не обнаружено;

- Канализация автономная, сброс в отстойник на придомовой территории, трубы пластиковые. Нарушений в работе системы не

обнаружено;

- Газоснабжение центральное, трубы металлические, сварные, окрашены масляной краской, установлены счетчики учета газоснабжения.

Нарушений в работе системы газоснабжения не обнаружено;

- Вентиляция естественная за счёт оконных фрамуг. Нарушений в работе системы вентиляции не обнаружено.

Коммуникации обеспечивают эксплуатацию Объекта исследования для постоянного, круглогодичного проживания в нем граждан.

Обследованные строительные конструкции и инженерные системы Объекта находятся в работоспособном техническом состоянии, недопустимых прогибов, трещин и дефектов не обнаружено.

7. Выводы

На основании результатов технического обследования индивидуального жилого дома, расположенного по адресу:

, установлено, что коммуникации и несущие и ограждающие конструкции обследуемых помещений находятся в работоспособном техническом состоянии, недопустимых прогибов, трещин и дефектов не обнаружено. Согласно ГОСТ 31937-2011 «Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния»: **работоспособное** техническое состояние: категория технического состояния, при которой некоторые из числа оцениваемых контролируемых параметров не отвечают требованиям проекта или норм, но имеющиеся нарушения требований в конкретных условиях эксплуатации не приводят к нарушению работоспособности, и необходимая несущая способность конструкций и грунтов основания с учетом влияния имеющихся дефектов и повреждений обеспечивается.

Категории технического состояния несущих и ограждающих конструкций Объекта следующие:

- фундамент: категория технического состояния оценивается как работоспособное состояние;
- несущие стены: категория технического состояния оценивается как работоспособное состояние;
- перегородки: категория технического состояния оценивается как работоспособное состояние;
- перекрытие: категория технического состояния оценивается как работоспособное состояние;
- крыша и кровля: категория технического состояния оценивается как работоспособное состояние;
- оконные блоки: категория технического состояния оценивается как работоспособное состояние;

- дверные блоки: категория технического состояния оценивается как работоспособное состояние;

- полы: категория технического состояния конструкций оценивается как работоспособное состояние.

Категории технического состояния инженерных систем Объекта, следующие:

- электроснабжение: категория технического состояния оценивается как работоспособное состояние;

- отопление: категория технического состояния оценивается как работоспособное состояние;

- водоснабжение: категория технического состояния оценивается как работоспособное состояние;

- горячее водоснабжение: категория технического состояния оценивается как работоспособное состояние;

- канализация: категория технического состояния оценивается как работоспособное состояние;

- вентиляция: категория технического состояния оценивается как работоспособное состояние.

Техническое состояние несущих и ограждающих конструкций Объекта в целом оценивается как работоспособное состояние, недопустимых дефектов не обнаружено, что соответствует:

- СП 55.13330.2016 «Дома жилые одноквартирные. Актуализированная редакция СНиП 31-02-2001»;

- СП 70.13330.2012 «Несущие и ограждающие конструкции. Актуализированная редакция СНиП 3.03.01-87»;

- Постановлению Правительства РФ от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции»;

- Федерального закона от 30.12.2009 г. № 384-ФЗ «Технический

регламент о безопасности зданий и сооружений».

На основании вышеизложенного, индивидуальный жилой дом, расположенный по адресу:

, соответствует требованиям нормативно-технических документов перечисленных выше и действующих в настоящее время на территории Российской Федерации, обеспечивает безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию помещений, не нарушаются права и законные интересы граждан.

Инженер-эксперт ООО «Мэлвуд» /

Ведущий инженер-эксперт ООО «Мэлвуд» /

8. Перечень используемых нормативных документов и литературы

1. ГОСТ 31937-2011 «Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния»;
2. Градостроительный кодекс Российской Федерации;
3. Гроздов В.Т. «Техническое обследование строительных конструкций зданий и сооружений», С-Петербург, 1998 г.;
4. Постановление Правительства РФ от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции»;
5. Пособие по обследованию строительных конструкций зданий - АО «ЦНИИПРОМЗДАНИЙ», Москва 2004;
6. СП 13-102-2003 «Правила обследования несущих строительных конструкций зданий и сооружений»;
7. СП 17.13330.2017 Кровли. Актуализированная редакция СНиП II-26-76;
8. СП 22.13330.2016 Основания зданий и сооружений. Актуализированная редакция СНиП 2.02.01-83*;
9. СП 55.13330.2016 «Дома жилые одноквартирные. Актуализированная редакция СНиП 31-02-2001»;
10. СП 70.13330.2012 «Несущие и ограждающие конструкции. Актуализированная редакция СНиП 3.03.01-87»;
11. Федеральный закон от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений».



9. Приложение № 1

Фототаблица

к экспертному заключению

19 марта 2021 года.

Фото 1-3. Фрагменты вида фасадов Объекта.



Фото 1. Фрагмент вида фасада.



Фото 2. Фрагмент вида фасада.



Фото 3. Фрагмент вида фасада.

Фото 4-12. Фрагменты вида помещений Объекта.

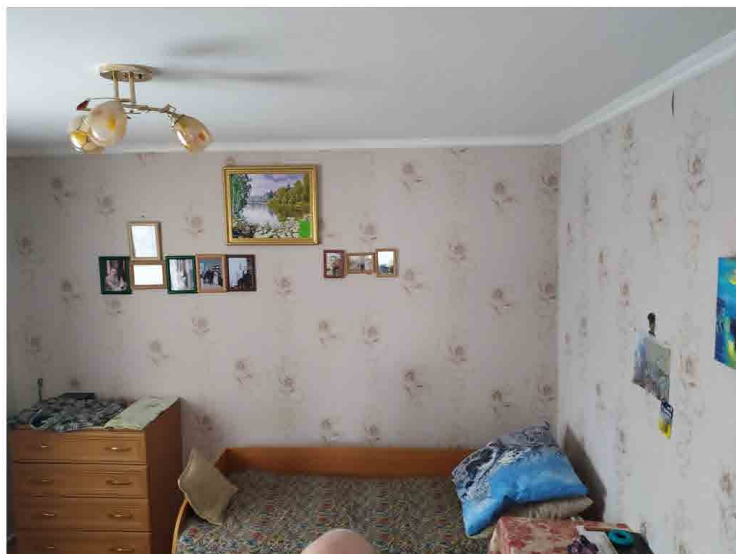


Фото 4. Фрагмент вида помещения.

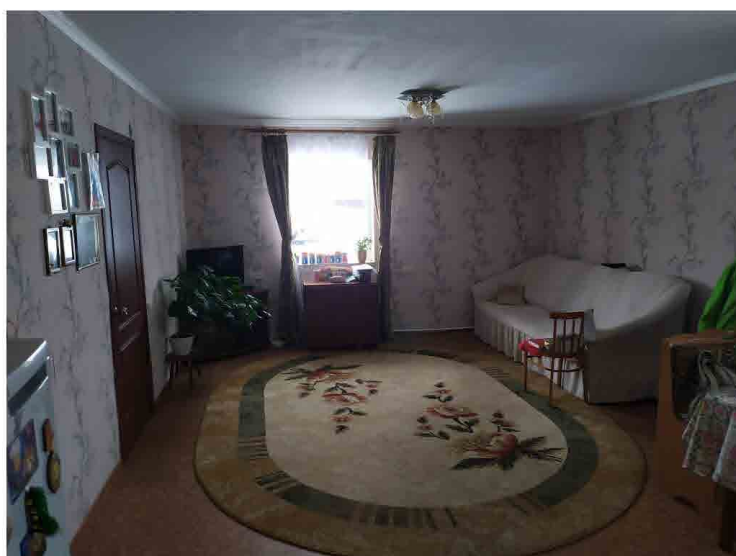


Фото 5. Фрагмент вида помещения.

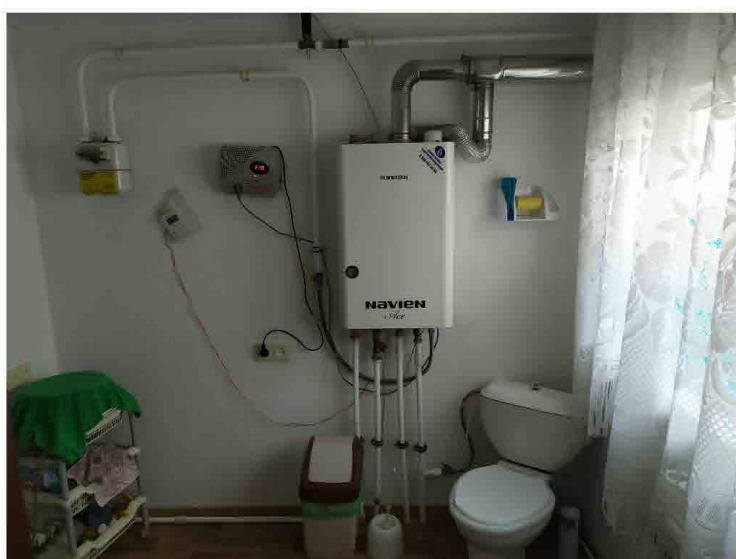


Фото 6. Фрагмент вида помещения.

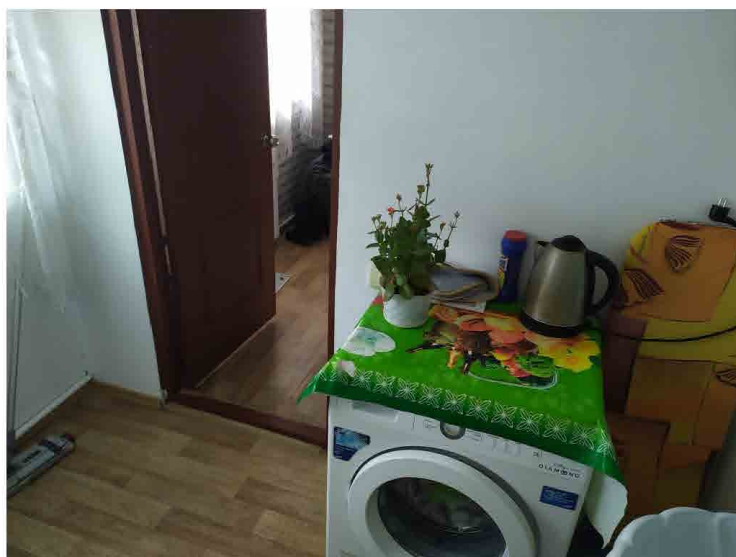


Фото 7. Фрагмент вида помещения.



Фото 8. Фрагмент вида помещения.

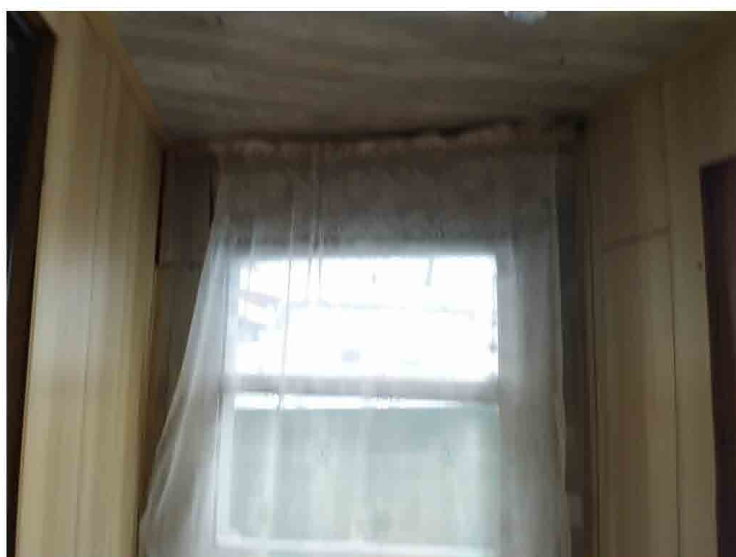


Фото 9. Фрагмент вида помещения.



Фото 10. Фрагмент вида помещения. Радиатор отопления

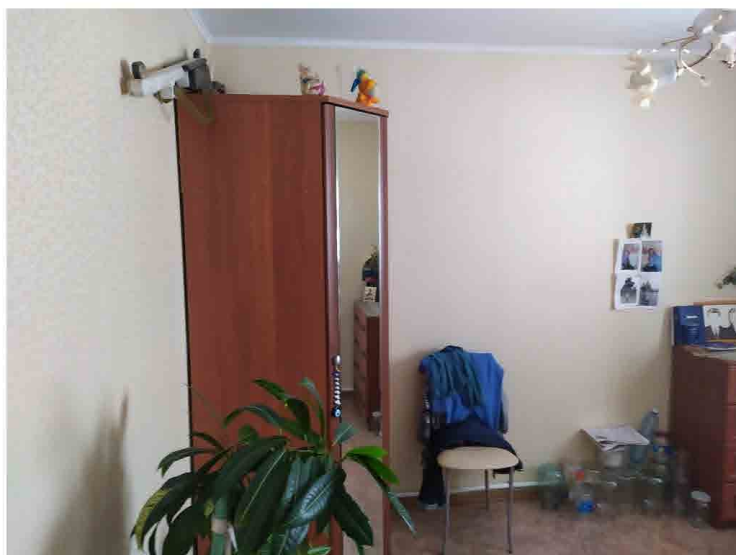


Фото 11. Фрагмент вида помещения.

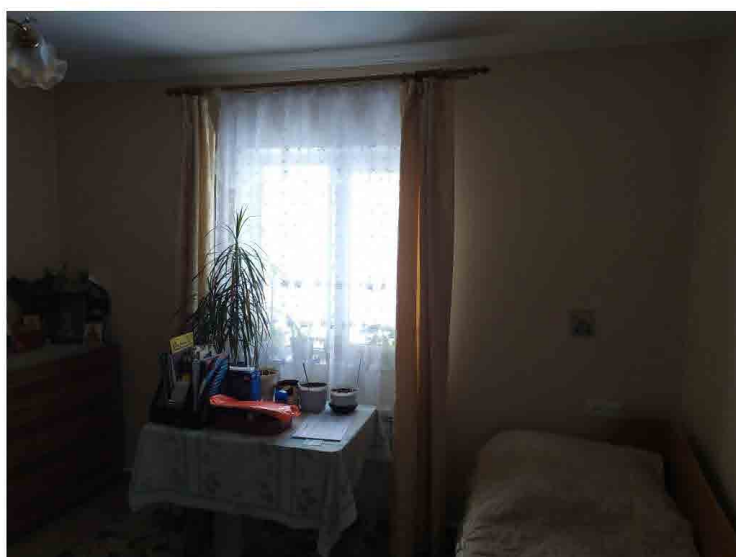


Фото 12 Фрагмент вида помещения.



10. Приложение № 2

Акт осмотра
к экспертному заключению
от 19 марта 2021 года.

Адрес объекта: _____

10:30 ч.м.

Год постройки: 2011

Конструкция	Описание	Примечание
Фундамент	каменные, ЖБ	
Несущая система	стены из деревянного бруса, перегородки ГКЛ, старший - сайдинг с утеплением мин. ватой	
Перегородки	ГКЛ на металлокаркас	
Перекрытия	Чердачные	деревянные балки - узелки - утолщаются
	Междуэтажные	
	Подвальные	
Крыша	деревянная	
Кровля	металлическое череп. покрытие	
Полы	деревянные, утепленные	
Лестницы		
Проемы	Окна	ПВХ
	Двери	деревянные; входная - металлическая
Отопление	от газового котла.	
Электро и сантехнические устройства	Электропитание	центральное
	Холодное водоснаб.	центральное
	Горячее водоснаб.	от газового котла
	Канализация	отстойник на площадке территории.
	Газоснабжение	центральное
Необходимые документы	Вентиляция	естественная

Заказчик: _____

но,.....

Фамилия И.О. _____

Эксперт _____

Фамилия И.О. _____

подпись _____

Третье лицо _____

Фамилия И.О. _____

подпись _____



11. Приложение № 3

Документы, предоставленные заказчиком
к экспертному заключению
от 19 марта 2021 года.

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПЛАН ЗДАНИЯ	Заполняется специалистом органа кадастрового учета регистрационный N _____
Титульный лист	_____ (подпись) _____ (инициалы, фамилия) " ____ " _____ г.
1. Технический план здания подготовлен в результате выполнения кадастровых работ в связи с представлением в орган кадастрового учета заявления (нужное отметить ✓):	
<input checked="" type="checkbox"/> о постановке на государственный кадастровый учет здания	
<input type="checkbox"/> о государственном кадастровом учете изменений здания с кадастровым N _____	
<input type="checkbox"/> о государственном кадастровом учете изменений здания с кадастровым N _____ в связи с образованием части здания	
2. Сведения о заказчике кадастровых работ:	
(фамилия, имя, отчество (при наличии отчества) физического лица, полное наименование юридического лица, органа государственной власти, органа местного самоуправления, иностранного юридического лица с указанием страны его регистрации (инкорпорации))	
Подпись _____	Дата " <u>02</u> " <u>ноября</u> <u>2012</u> г.
<i>Место для оттиска печати заказчика кадастровых работ</i>	
3. Сведения о кадастровом инженере:	
Фамилия, имя, отчество (при наличии отчества)	<u>Кузнецов Сергей Александрович, начальник</u> <u>учётно-информационного отдела</u>
N квалификационного аттестата кадастрового инженера	<u>ОГРН 1027739346502, свидетельство об</u> <u>аккредитации от 27.10.2007 серия РН-I №</u> <u>000406</u>
Контактный телефон <u>(383) 222-44-88</u>	
Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером <u>630099, г.Новосибирск-99, ул.Трудовая, 3</u> <u>info@fbti54.ru</u>	
Сокращенное наименование юридического лица, если кадастровый инженер является работником юридического лица <u>Федеральное государственное унитарное предприятие, основанное на праве</u> <u>хозяйственного ведения, "Российский государственный центр инвентаризации и</u> <u>учета объектов недвижимости - Федеральное бюро технической инвентаризации"</u> <u>(ФГУП "Ростехинвентаризация - Федеральное БТИ"),</u> <u>Новосибирский филиал ФГУП "Ростехинвентаризация - Федеральное БТИ"</u>	
_____ /Кузнецов С.А./	Дата " <u>02</u> " <u>ноября</u> <u>2012</u> г.
<i>_____ печати кадастрового инженера</i>	



ТЕХНИЧЕСКИЙ ПЛАН ЗДАНИЯ

Содержание

N п/п	Разделы технического плана здания	Номера листов
1	2	3
1	Исходные данные	3
2	Сведения о выполненных измерениях и расчетах	4
3	Описание местоположения здания на земельном участке	5
4	Характеристики здания	6
5	Заключение кадастрового инженера	7
6	Схема геодезических построений	8
7	Схема расположения здания на земельном участке	9
8	Чертеж контура здания	10
9	Приложения	-
-	Копия технического паспорта объекта индивидуального жилищного строительства	-
-	-	-

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПЛАН ЗДАНИЯ

Исходные данные

1. Перечень документов, использованных при подготовке технического плана здания

N п/п	Наименование документа	Реквизиты документа
1	2	3
1	Технический паспорт объекта индивидуального жилищного строительства	составлен на 17.08.2012 Новосибирской филиал ФГУП "Ростехинвентаризация - Федеральное БТИ"
2	Кадастровая выписка о земельном участке	№ 54/201/12-106364, выдана 05.07.2012

2. Сведения о геодезической основе, использованной при подготовке технического плана здания

Система координат: местная г. Новосибирска

N п/п	Название пункта и тип знака геодезической сети	Класс геодезической сети	Координаты, м	
			X	Y
1	2	3	4	5
1	п.т.у. "Спирит" - железный	3 класс	26019.54	14809.44
2	п.п. 3268	2 разряда	29506.89	9141.09
3	п.п. 30269	2 разряда	27686.97	14125.48
4	п.т.у. "Киньки"	3 класс	16341.21	27630.94

3. Сведения о средствах измерений

N п/п	Наименование прибора (инструмента, аппаратуры)	Реквизиты сертификата прибора (инструмента, аппаратуры)	Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры)
1	2	3	4
1	Электронный тахеометр TRIMBLE 56 DR 300x; к/н: 92712846; инв. №: 5400-0С-0095	Сертификат № 26888 до 03.03.2012 зарегистрирован в гос.реестре средств измерений под № 33883-07	Свидетельство о поверке №0362 от 07.12.2011, действительно до 07.12.2012
2	Двухчастотный (L1-L2) двухсистемный GPS-ГЛОНАСС спутниковый приемник TRIMBLE R6 GNSS; к/н: 4837158202; инв. №: 5400-0С-01185	Сертификат № 27080 до 01.04.2012 зарегистрирован в гос.реестре средств измерений под № 33967-07	Свидетельство о поверке №0336 от 08.12.2011, действительно до 08.12.2012
3	Спутниковая приемная фазовая трехчастотная аппаратура TRIMBLE R7 GNSS; к/н: 4837K33194	Сертификат № в государственном реестре средств измерений 37145-08 от 21.03.2008 г., действительно до 01.04.2013 г.	Свидетельство о поверке №376 от 07.03.2012, действительно до 07.03.2013

4. Сведения об объекте (объектах) недвижимости, из которого (которых) было образовано здание

N п/п	Кадастровый номер
1	2
1	

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПЛАН ЗДАНИЯ

Сведения о выполненных измерениях и расчетах

1. Метод определения координат характерных точек контура здания

Номер контура	Номера характерных точек контура	Метод определения координат
1	2	3
-	1-6	геодезический метод
-	-	-

2. Точность определения координат характерных точек контура здания

Номер контура	Номера характерных точек контура	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек контура (M_i), м
1	2	3
-	1-6	$M_i = 0,08\text{м}$. Вычислено с помощью программного обеспечения Trimble Business Center, версия 2.0. В лицензии TBC-SA-58349 от 16.07.2008 и программного обеспечения Credo Dat, версия 3.1, В лицензии 2304.12358.16.03.-09 от 24.02.2009
-	-	-

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПЛАН ЗДАНИЯ

Описание местоположения здания на земельном участке

Сведения о характерных точках контура здания

Номер контура	Номера характерных точек контура	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура (M _p), м
		X	Y	
1	2	3	4	5
-	1	20232,03	20038,37	0,08
-	2	20230,65	20040,48	0,08
-	3	20233,96	20042,65	0,08
-	4	20229,83	20048,94	0,08
-	5	20222,33	20044,01	0,08
-	6	20227,85	20035,62	0,08
-	1	20232,03	20038,37	0,08

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПЛАН ЗДАНИЯ

Характеристики здания

N п.п.	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1	Кадастровый номер здания	-
2	Ранее присвоенный государственный учетный номер здания (кадастровый, инвентарный или условный номер)	50:401:379:007088150:0002
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположено здание	54:35:073520:1
4	Адрес (описание местоположения) здания	
	Субъект Российской Федерации	Новосибирская область
	Муниципальное образование	городской округ город Новосибирск
	Населенный пункт (город, село и т.д.)	город Новосибирск
	Улица (проспект, пер. и др.)	улица Толстого
	Номер дома	-
	Номер корпуса	-
	Номер строения	-
	Иное описание местоположения	-
5	Назначение здания	жилой дом
6	Количество этажей здания в том числе подземных	1
7	Материал наружных стен здания	Деревянные
8	Год ввода здания в эксплуатацию	-
	Год завершения строительства здания	2011
9	Объем полезной площади здания (P), м ²	66,2

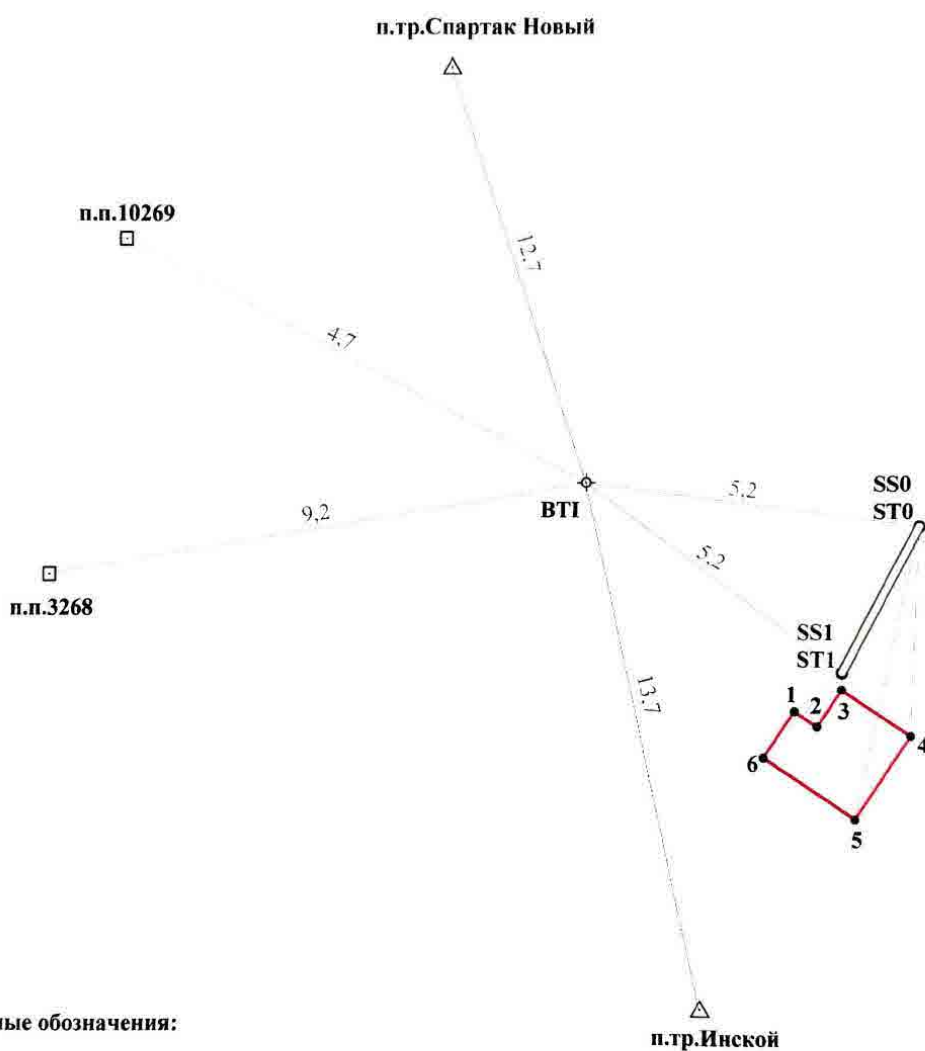
ТЕХНИЧЕСКИЙ ПЛАН ЗДАНИЯ

Заключение кадастрового инженера

Местоположение объекта: Новосибирская область, город Новосибирск, ул. [REDACTED]
Документы о присвоении адреса не предоставлены.

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПЛАН ЗДАНИЯ

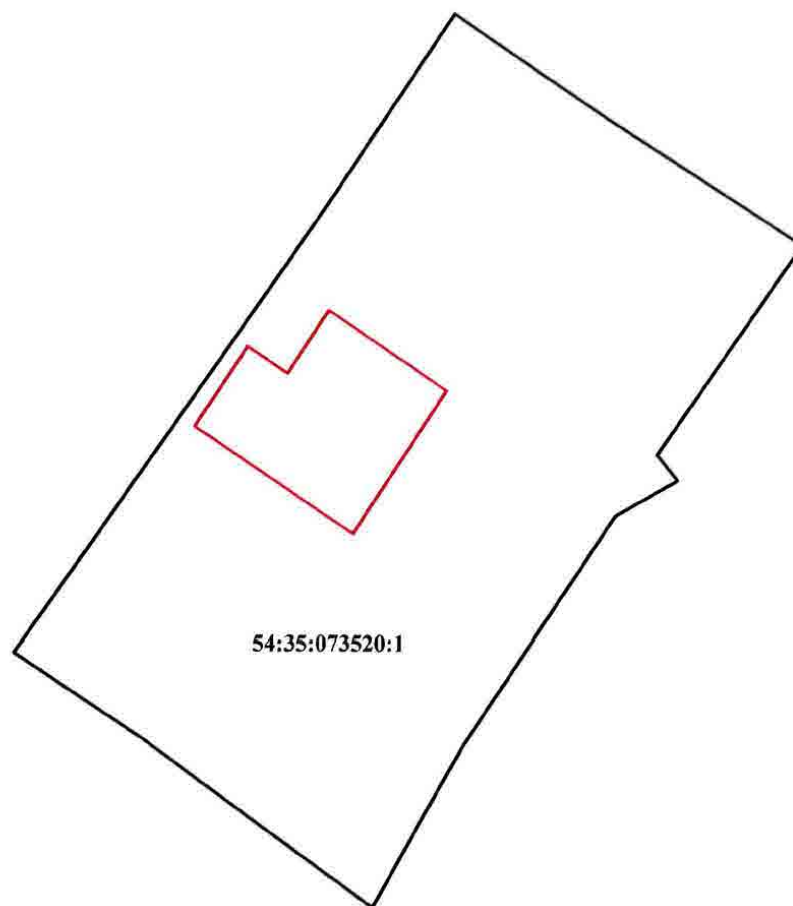
Схема геодезических построений





Условные обозначения:

- - вновь образованная часть контура здания
- - характеристическая точка контура здания, положение которой определено в ходе выполнения кадастровых работ
- 1 - номер характеристической точки контура здания
- базисная сторона геодезического хода
- - направление от точек съемочного обоснования до характеристических точек границ
- 5.2 - расстояние от базисной станции до объектов, положение которых определялось приемниками типа GPS или ГЛОНАСС, км
- - пункт полигонометрии
- △ - пункт триангуляции
- ⊙ - точки плановой съемочной сети
- SS1 - спутниковая станция
- ST1 - тахеометрическая станция
- п.п.3268 п.тр.Инской - номер пункта ГГС (ОМС) или его название

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПЛАН ЗДАНИЯ
Схема расположения здания на земельном участке

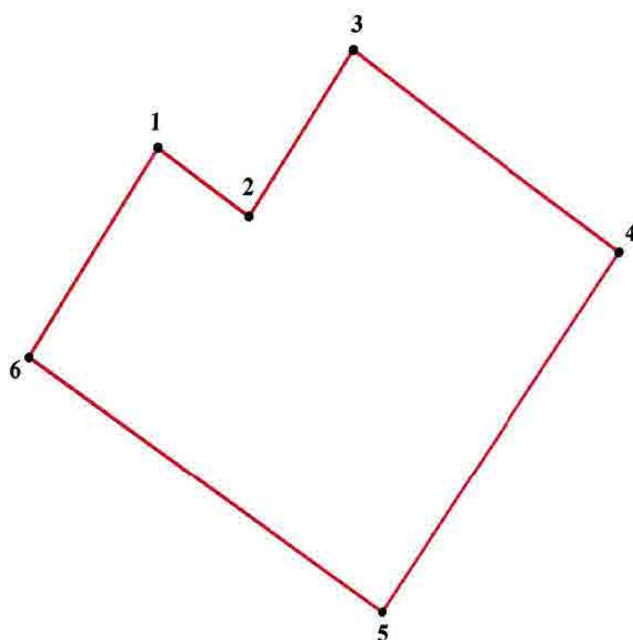


Условные обозначения:

-  - вновь образованная часть контура здания
-  - граница земельного участка
- 54:35:073520:1 - кадастровый номер земельного участка



ТЕХНИЧЕСКИЙ ПЛАН ЗДАНИЯ

Чертеж контура здания



Масштаб 1:150

Условные обозначения:

-  - вновь образованная часть контура здания
-  - характерная точка контура здания, положение которой определено в ходе выполнения кадастровых работ
- 1** - номер характерной точки контура здания



ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ, ОСНОВАННОЕ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ
«РОССИЙСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ЦЕНТР ИНВЕНТАРИЗАЦИИ
И УЧЕТА ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ – ФЕДЕРАЛЬНОЕ БЮРО ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ»

**НОВОСИБИРСКИЙ ФИЛИАЛ
ФГУП «РОСТЕХИНВЕНТАРИЗАЦИЯ – ФЕДЕРАЛЬНОЕ БТИ»**

ул. Трудовая, д. 3, г. Новосибирск, Новосибирская область 630099 тел.(факс) 222-44-88 e-mail: info@fbi54.ru, http://r54.rosinv.ru

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

На

здание

(тип объекта учета)

Объект индивидуального жилищного строительства

(наименование объекта учета)

Адрес (местоположение) объекта учета:

Субъект Российской Федерации	Новосибирская область	
Район	--	
Муниципальное образование	тип	городской округ
	наименование	город Новосибирск
Населенный пункт	тип	город
	наименование	Новосибирск
Улица (проспект, переулок и т.д.)	тип	улица
	наименование	
Номер дома		
Номер корпуса	--	
Номер строения	--	
Литера	А, Б, а, б	
Иное описание местоположения	--	

Инвентарный номер объекта	Лит. А: 50:401:379:007088150:0001, Лит. Б: 50:401:379:007088150:0002
Кадастровый номер объекта	

Паспорт составлен по состоянию на « 02 » марта 2007 г. лит.А

Паспорт составлен по состоянию на « 17 » августа 2012 г. лит.Б



Начальник отдела

(Handwritten signature)

(подпись)

В.В. Ботвинко
(инициалы, фамилия)



СОДЕРЖАНИЕ:

№ п/п	Наименование раздела, прилагаемых документов	№ стр.
		2
1	Общие сведения	3
2	Состав объекта	4
3	Благоустройство объекта	4
4	Отметки об обследованиях	
Приложения:		5
	Ситуационный план	6
	Позэтажный план	7, 8
	Экспликация к поэтажному плану	

1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

1	Назначение	Лит. А: Жилое, Лит. Б: Жилое
2	Фактическое использование	Лит. А: По назначению, Лит. Б: По назначению
3	Год постройки	Лит. А: 1937, 1962, Лит. Б: 2011
4	Общая площадь	Лит. А: 34,8 кв.м., Лит. Б: 66,2 кв.м.
5	Жилая площадь	Лит. А: 28,2 кв.м., Лит. Б: 24,8 кв.м.
6	Число этажей надземной части	А: 1, Б: 1
7	Число этажей подземной части	А: 0, Б: 0
8	Примечание:	
	Сведения о нарушении градостроительных и строительных норм и правил	
	Прочие сведения	а, б-холодные пристройки описанию и оценке не подлежат Г1, Г2, Г3, Г4-служебные строения описанию и оценке не подлежат Разрешение на строительство лит. Б не предъявлено

1.1 Ранее присвоенные (справочно)

Адрес	
Инвентарный номер	
Кадастровый номер	
Литера	

1.2 Координаты здания

Литера	N точки	Координаты		Описание	Особые отметки
		X	Y		
		3	4	5	6
Б	1	20232,03	20038,37	Угол здания	точность 0,08м
Б	2	20230,65	20040,48	Угол здания	точность 0,08м

2. СОСТАВ ОБЪЕКТА

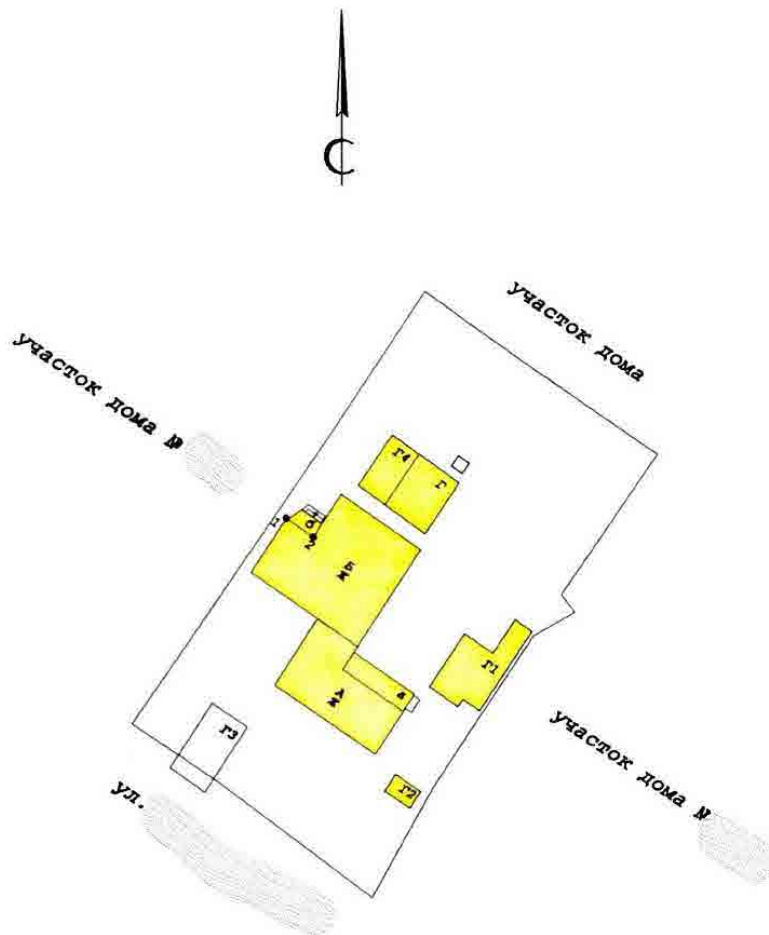
№ на плане (лптра)	Наименование зданий, сооружений	Год ввода в эксплуатацию/ строительства	Материал стен	Параметр			Площадь застройки, кв.м	Высота, м	Объем, м ³ /м	Инвентаризационная стоимость в ценах на дату составления паспорта, руб.
				наименование параметра	единица измерения	всего				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
А	Объект индивидуального жилищного строительства	-/-	каркас.	Объем	куб.м.	115	47,1	2,40 2,55	115	34336
Б	Объект индивидуального жилищного строительства	-/-	брус.	Объем	куб.м.	224	80,1	2,85 2,50	224	325337
Г	Службное строение	-/-	брус.	Площадь	кв.м.	18,2	18,2	2	36	41389

3. БЛАГОУСТРОЙСТВО ОБЪЕКТА

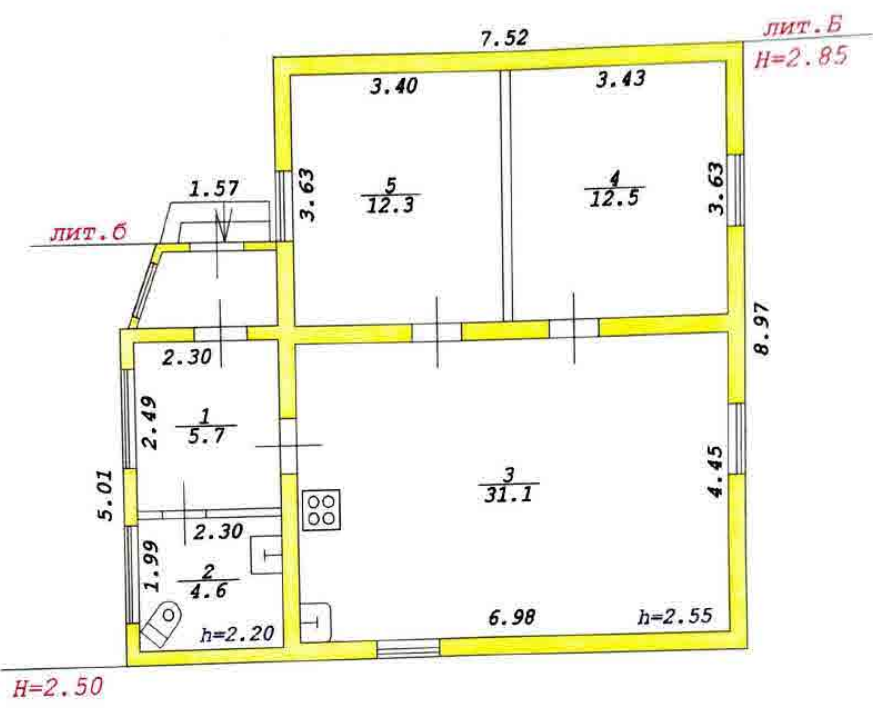
№ на плане (литера)	Водопровод (кв.м.)		Канализация (кв.м.)		Отопление (кв.м.)		Горячее водоснабжение (кв.м.)		Газоснабжение (кв.м.)		Электроснабжение (кв.м.)	Другие элементы благоустройства
	центральный	автономный	центральная	автономная	центральное	автономное	центральное	автономное	центральное	автономное		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
А											34,8	34,8
Б	66,2			66,2		66,2			66,2		66,2	66,2

4. ОТМЕТКИ ОБ ОБСЛЕДОВАНИЯХ

Дата обследования	Выполнил		Проверил	
	Ф.И.О.	Подпись	Ф.И.О.	Подпись
17.08.2012	Колчин Р.С.		Мерекина А.Г.	



Новосибирский филиал ФГУП "Ростехинвентаризация - Федеральное БТИ"		
Лист №	Ситуационный план	
		M1:500
Дата	Исполнитель	Ф.И.О.
05.09.12	техник	Рыбкина Н.М. Колчин Р.С.
	Вед. спец.	Мерекина А.Г.
	Нач. отдела	Ботвинко В.В.



Новосибирский филиал ФГУП "Ростехинвентаризация - Федеральное БТИ"			
Лист №	Поэтажный план 1 этажа		M1:100
Дата	Исполнитель	Ф.И.О.	
05.09.12	техник	Рыбкина Н.М. Колчин Р.С.	
	Вед. спец.	Мерехина А.Г.	
	Нач. отдела	Ботвинко В.В.	

8

инвентарный номер объекта 50:401:379:007088150:0002

1	2	3	4	5	6	7	в т.ч. площадь, м ²		10	11	12
							8	9			
Дата записи и литер по плану	Этаж	Номер помещения (квартиры)	Номер комнаты	Назначение помещений	Формула подсчета площади по внутреннему обмеру	Общая площадь жилого помещения (квартиры), м ²	жилая	вспомогательная	Площадь лоджий, балконов, веранд и террас	Высота помещений по внутреннему обмеру, м	Площадь помещений общего пользования, м ²
В, 17.08.2012											



ПРОШИТО, ПРОНУМЕРОВАНО
(подпись) МАСТАР С/Б

(подпись)



12. Приложение № 4

Сертификаты о поверке и калибровке оборудования и инструментов
к экспертному заключению
от 19 марта 2021 года.



Федеральное бюджетное учреждение
«Государственный региональный центр стандартизации, метрологии
и испытаний в Новосибирской области»
(ФБУ «Новосибирский ЦСМ»)
регистрационный номер в реестре аккредитованных лиц RA.RU.311258

СВИДЕТЕЛЬСТВО О ПОВЕРКЕ № 572131

Действительно до
7 июня 2021 года

Средство измерений Дальномер лазерный Bosch GLM 40, per. №60740-15
наименование, тип, модификация средства измерений, регистрационный номер в Федеральном информационном фонде по обеспечению единства измерений, присвоенный при утверждении типа

заводской (серийный) номер 801330461

в составе —

номер знака предыдущей поверки —

поверено в полном объеме
наименование единиц величин, диапазонов измерений, на которых поверено средство измерений

в соответствии с МП АПМ 19-15 «Дальномеры лазерные GLM 30, GLM 40. Методика поверки»
утвержденная ГЦИ СИ ООО «Автопрогресс-М» в апреле 2015 г.
наименование или обозначение документа, на основании которого выполнена поверка

с применением эталонов: Лента измерительная эталонная 3-го разряда длиной 20м зав. №022,
регистрационный номер и (или) наименование, тип,

Тахеометр электронный Leica Disto TS60 I 2-го разряда зав. №886987
заводской номер, разряд, класс или погрешность эталонов, применяемых при поверке

при следующих значениях влияющих факторов: температура окружающего воздуха 20,5 °С,
перечень влияющих факторов,

влажность окружающего воздуха 47 %, атмосферное давление 100,2 кПа
нормированных в документе на методику поверки, с указанием их значений

и на основании результатов первичной (периодической) поверки признано пригодным к применению.
первичное измерение

Знак поверки:



Начальник отдела геометрических измерений

должность руководителя
подразделения или другого
уполномоченного лица

Поверитель

Дата поверки

8 июня 2020 года

подпись

Асельборн Александр Владимирович

фамилия, имя и отчество (при наличии)

подпись

Равкин Алексей Васильевич

фамилия, имя и отчество (при наличии)



ФГУП «ВНИИМС»
наименование исполнительного органа РСК
Федеральное бюджетное учреждение
«Государственный региональный центр стандартизации,
метрологии и испытаний в Новосибирской области»
(ФБУ «Новосибирский ЦСМ»)
630004, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Революции, д. 36
Тел.: (383) 278-20-00, 278-20-11, факс 278-20-10, 278-20-32,
e-mail: csminfo@ncsm.ru, http://www.ncsm.ru
Свидетельство о регистрации в РСК № 001431, срок действия до 28.12.2020 г.

СЕРТИФИКАТ О КАЛИБРОВКЕ № 172488

Наименование, тип СИ: Уровень строительный 1000 мм

Заводской номер СИ: 40304

Заказчик, ИНН: ООО «МЭЛВУД» ИНН 5404522273

Методика калибровки: МИ 1532-86 «ГСИ. Уровни рамные и брусковые для машиностроения. Методика поверки»

Результаты калибровки (действительные значения метрологических характеристик):
Отклонение положения ампул уровней от номинальных значений не превышает 10'

Доказательство прослеживаемости измерений (сведения об используемых средствах калибровки):
Государственный рабочий эталон единицы плоского угла 3 разряда с диапазоном значений плоского угла (0-1000)° — Экзаменатор мод. 130, зав. № 01, Индикатор 2МИГ, зав. № 47560, рег. № 3.1.ЗНН.0721.2015; экзаменатор с лимбовым отсчетом, ЦД 5", зав. №375374; Линейка поверочная лекальная

Условия проведения калибровки: температура окружающего воздуха 21,5 °С, относительная влажность окружающего воздуха 47 %, атмосферное давление 100,1 кПа

Расширенная неопределенность измерений при доверительной вероятности 0,95: 0,004 мм

Место проведения калибровки: ФБУ «Новосибирский ЦСМ»

Оттиск калибровочного клейма



Начальник отдела геометрических измерений Асельборн А.В.
подпись, фамилия, инициалы лица, утвердившего сертификат о калибровке

Инженер по метрологии 2 категории Равкин А.В.
подпись, фамилия, инициалы лица, производящего калибровку

Дата проведения калибровки: 27 марта 2020 года

Страница 1 из 1

Система менеджмента качества соответствует ГОСТ Р ИСО 9001, ГОСТ ISO/IEC 17025

Федеральное бюджетное учреждение
«Государственный региональный центр стандартизации, метрологии
и испытаний в Новосибирской области»
(ФБУ «Новосибирский ЦСМ»)

630112, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, проспект Держинского, дом 2/1
аккредитовано в установленном порядке на проведение калибровки средств измерений
регистрационный номер аттестата аккредитации RA.RU.312480

СЕРТИФИКАТ О КАЛИБРОВКЕ № 174530

Наименование, тип СИ: Линейка измерительная металлическая 300 мм

Заводской номер СИ: 155389

Заказчик, ИНН: Общество с ограниченной ответственностью «МЭЛВУД»
ИНН 5404522273

Методика калибровки: МК 03-214-17 «Линейки измерительные металлические. Методика
калибровки», утвержденным ФБУ «Новосибирский ЦСМ» 30.11.2017 г.

Результаты калибровки (действительные значения метрологических характеристик):
Отклонение общей длины шкалы и расстояние между любым штрихом и началом
или концом шкалы составляет -0,1 мм

Доказательство прослеживаемости измерений (сведения об используемых средствах калибровки):
Государственный рабочий эталон единицы длины 2 разряда с диапазоном измерений
(0-1000) мм, рег. № 3.1.ZHN.0591.2013

Условия проведения калибровки: температура окружающего воздуха 23 °С,
относительная влажность окружающего воздуха 46 %, атмосферное давление 100,6 кПа

Расширенная неопределенность измерений при доверительной вероятности $P=0,95$: 0,06 мм

Место проведения калибровки: ФБУ «Новосибирский ЦСМ»

Оттиск калибровочного клейма



Начальник отдела геометрических измерений Асельборн А.В.
должность, фамилия, инициалы лица, утвердившего сертификат о калибровке

Инженер по метрологии 2 категории Сальникова Е.В.
должность, фамилия, инициалы лица, проводившего калибровку

Дата проведения калибровки: 9 апреля 2020 года

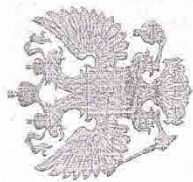
Страница 1 из 1

Система менеджмента качества соответствует ГОСТ Р ИСО 9001



13. Приложение № 5

Документы исполнителя
к экспертному заключению
от 19 марта 2021 года.



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

Федеральное государственное образовательное учреждение высшего образования "Новосибирский государственный архитектурно-строительный университет (Сибстрин)"
г. Новосибирск

ДИПЛОМ БАКАЛАВРА

105418 1022634

ДОКУМЕНТ ОБ ОБРАЗОВАНИИ И О КВАЛИФИКАЦИИ

Регистрационный номер
50121

Дата выдачи
06 июля 2020 года

Настоящий диплом свидетельствует о том, что

**Казанцев
Иван Александрович**

освоил(а) программу бакалавриата по направлению подготовки

08.03.01 СТРОИТЕЛЬСТВО

и успешно прошел(ла) государственную итоговую аттестацию

Решением Государственной экзаменационной комиссии
присвоена квалификация

БАКАЛАВР

Протокол № 02
30 июля 2020 г.

Председатель
Государственной
экзаменационной комиссии

Руководитель образовательной
организации



Ковальский С. Д.

Сколубович Ю. Л.

Настоящий диплом свидетельствует о том, что

**Федин
Максим Андреевич**

освоил(а) программу бакалавриата по направлению подготовки

08.03.01 СТРОИТЕЛЬСТВО

и успешно прошел(ла) государственную итоговую аттестацию

Решением Государственной экзаменационной комиссии
присвоена квалификация

БАКАЛАВР

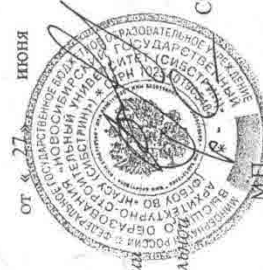
Протокол № 46 от 27 июня 2017 г.

Председатель
Государственной
экзаменационной комиссии

Морозов В. В.

Руководитель образовательной
организации

Сколубович Ю. Л.



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования "Новосибирский государственный архитектурно-строительный университет (Сибстрин)"

г. Новосибирск

ДИПЛОМ БАКАЛАВРА

105418 0788136

ДОКУМЕНТ ОБ ОБРАЗОВАНИИ И О КВАЛИФИКАЦИИ

Регистрационный номер
48474

Дата выдачи
30 июня 2017 года



**УДОСТОВЕРЕНИЕ
О ПОВЫШЕНИИ КВАЛИФИКАЦИИ**

540800219885

Документ о квалификации

Регистрационный номер

132111/19/06

Город

Новосибирск

Дата выдачи

21.11.2019

Настоящее удостоверение подтверждает то, что

Федин Максим Андреевич

с 13 ноября 2019 г. по 21 ноября 2019 г.

прошёл(а) повышение квалификации в (на)
Институте дополнительного образования федерального
государственного бюджетного образовательного учреждения
высшего образования "Новосибирский государственный
архитектурно-строительный университет (Сибстрин)"

по программе «Обследование строительных
конструкций зданий и сооружений»

в объёме 16 часов (шестнадцать часов)



Руководитель

Секретарь



УДОСТОВЕРЕНИЕ
О ПОВЫШЕНИИ КВАЛИФИКАЦИИ

540800283481

Документ о квалификации

Регистрационный номер

172502/20/01

Город

Новосибирск

Дата выдачи

25.02.2020

Настоящее удостоверение подтверждает то, что

Федин Максим Андреевич

с 17 февраля 2020 г. по 25 февраля 2020 г.

прошёл(а) повышение квалификации в (на)

Институте дополнительного образования федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования "Новосибирский государственный архитектурно-строительный университет (Сибстрин)"

по программе «Ценообразование и сметное нормирование в строительстве»

в объеме 72 часа (семьдесят два часа)



Руководитель

Секретарь



Система добровольной сертификации
судебных экспертов и экспертных организаций
Регистрационный номер: РОСС RU.31594.04ПАН0
присвоен Федеральным агентством по техническому
регулированию и метрологии

ОРГАН ПО СЕРТИФИКАЦИИ:

ООО «Национальный центр сертификации»
ОГРН 1166451073051 ИНН 6454107796
Адрес: 410028, г. Саратов, ул. им. Чернышевского Н.Г., д. 145, Литер А, офис 1
Тел.: +7 (8452) 58-66-98 E-mail: centr-certificat@yandex.ru
Сайт: рнцс.рф

СЕРТИФИКАТ СООТВЕТСТВИЯ СУДЕБНОГО ЭКСПЕРТА

№ 64.RU.48834

НАСТОЯЩИЙ СЕРТИФИКАТ УДОСТОВЕРЯЕТ, что

ФЕДИН МАКСИМ АНДРЕЕВИЧ

является компетентным и соответствует требованиям системы
добровольной сертификации судебных экспертов и экспертных организаций
предъявляемым к судебным экспертам по экспертной специальности:

**16.4. «Исследование проектной документации, строительных объектов в целях
установления их соответствия требованиям специальных правил. Определение
технического состояния, причин, условий, обстоятельств и механизма разрушения
строительных объектов, частичной или полной утраты ими своих функциональных,
эксплуатационных, эстетических и других свойств»**

Дата выдачи: 20.06.2018 г.

Срок действия до: 19.06.2021 г.

Руководитель
органа по сертификации

Эксперт



Андрейчук Р.И.

Поморцев И.Э.

646213


Научно – учебный центр «Качество»
 Орган по сертификации персонала в области
 Незаражающего контроля и диагностики
«К а ч е с т в о»


Независимый орган по аттестации персонала НК
 Свидетельство об аккредитации № НОАП-0034

Квалификационное удостоверение № 0034-42119-2019

Фамилия **ФЕДИН**
 Имя **МАКСИМ**
 Отчество **АНДРЕЕВИЧ**
 Год рождения **1999**




 подпись владельца


 С.Г. Кобытов
 Руководитель НОАП

Квалификационное удостоверение № 0034-42119-2019
 Уровень, квалификация, вид (метод) контроля, наименование (модель) объектов контроля в соответствии с ПБ 03-440-02, срок действия. Настоящее удостоверение действительно только при наличии удостоверения о проверке знаний Правил безопасности.

Вид контроля	ТК						
	Уровень	Мес.	Год.	Мес.	Год.	Мес.	Год.
1							
Оборудование							
2		03	2022				
Оборудование							

Руководитель НОАП _____ 15 марта 2019 г.
 Адрес: 127018, г. Москва, 3-й пр. Маршала Родионова, д. 40, стр. 1. Тел: (495)744-70-52, 777-41-02
 Вы можете проверить подлинность кв.уд. на сайте www.centr-kachestvo.ru

УДОСТОВЕРЕНИЕ № 0034-42119-2019
 о проверке знаний правил безопасности Ростехнадзора
 Специалист **ФЕДИН МАКСИМ АНДРЕЕВИЧ**
 Должность **инженер-эксперт**
 Место работы: **ООО «Мэлвуд»**
 в том, что он прошел проверку знаний **ГОСТ 31937-2011; ПОТС; СП 49.12220.2010; РД 03-610-03**

в комиссии **ООО Научно-учебный центр «Качество»**
 и допущен в качестве специалиста НК
 п.п. 11 ПБ 03-440-02

Основание: протокол № 07/3 от 15.03.2019 г.
 Руководитель НОАП _____ м.п. С.Г. Кобытов

УДОСТОВЕРЕНИЕ № 0034-42119-2019
Представители Сибирского управления
Ростехнадзора

ОТДЕЛ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ
 СТРОИТЕЛЬНОМУ НАДЗОРУ,
 НАДЗОРУ ЗА СРО


 Заместитель
 начальника
 отдела



РОСЖЕЛДОР
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ
ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ВЫСШЕГО
ОБРАЗОВАНИЯ СИБИРСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ
УНИВЕРСИТЕТ ПУТЕЙ СООБЩЕНИЯ
Институт перспективных транспортных технологий и
переподготовки кадров

СЕРТИФИКАТ № 63/2019

Настоящим сертификатом удостоверяется, что

Федин Максим Андреевич

прошел(а) обучение по программе предаттестационной подготовки специалистов неразрушающего контроля на I (II) уровень квалификации по: «Тепловому методу неразрушающего контроля»
в период с «04» марта 2019 г. по «15» марта 2019 г.
в объеме 80 (восемьдесят) часов



Директор ИПТТ и ПК

А. И. Романенко

Руководитель ЭЦ «ТРАНССИБ»

С. И. Вихрюк

Дата выдачи: «15» марта 2019 г.

Адрес Экзаменационного центра ЭЦ «ТРАНССИБ»
630049, Россия, г. Новосибирск, ул. Дуси Ковальчук, 187/3
т/ф (383) 328-05-98, моб. +7 (913)-923-6738, +7 (953) 789-4227
E-mail: transsib_nsk@bk.ru

Лицензия на осу-
ществление образова-
тельной деятельности

№ 2140
от «17» мая 2016 г.

УДОСТОВЕРЕНИЕ

О ПОВЫШЕНИИ КВАЛИФИКАЦИИ

Настоящее удостоверение выдано
Федину
Максиму Андреевичу

в том, что он(а) с 29 января 2015 г. по 24 февраля 2015 г.
прошел(а) обучение в (на) Институте дополнительного образования
федерального государственного бюджетного образовательного учреждения
высшего профессионального образования «Новосибирский государственный
архитектурно-строительный университет (Сибстрин)»
по программе «Ценообразование и сметное нормирование в строительстве»

УДОСТОВЕРЕНИЕ
является документом
о повышении квалификации

в объеме семьдесят два часа



Руководитель

Секретарь

[Handwritten signatures]

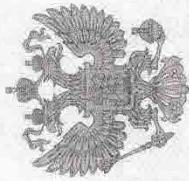
Регистрационный номер 292402/14/08

Город Новосибирск

Дата выдачи 24.02.2015

54АБ 0001201

АНО «Сибстрин», Новосибирск, 630 018



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования "Новосибирский государственный архитектурно-строительный университет (Сибстрин)"
г. Новосибирск

ДИПЛОМ БАКАЛАВРА

105418 1022822

ДОКУМЕНТ ОБ ОБРАЗОВАНИИ И О КВАЛИФИКАЦИИ

Регистрационный номер
50361

Дата выдачи
13 июля 2020 года

Настоящий диплом свидетельствует о том, что

**Панов
Евгений Сергеевич**

освоил(а) программу бакалавриата по направлению подготовки

08.03.01 СТРОИТЕЛЬСТВО

и успешно прошел(ла) государственную итоговую аттестацию

Решением Государственной экзаменационной комиссии
присвоена квалификация

БАКАЛАВР

Протокол № 28

от 07 июля 2020 г.

Председатель
Государственной
экзаменационной комиссии

Рководитель образовательной
организации
Ковальский С. Д.
Сколубович Ю. Л.





**УДОСТОВЕРЕНИЕ
О ПОВЫШЕНИИ КВАЛИФИКАЦИИ**

540800339994

Документ о квалификации

Регистрационный номер

072812/20/743

Город

Новосибирск

Дата выдачи

28.12.2020

Настоящее удостоверение подтверждает то, что

Панов Евгений Сергеевич

с 07 декабря 2020 г. по 28 декабря 2020 г.

прошёл(а) повышение квалификации в (на)

Институте дополнительного образования федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования "Новосибирский государственный архитектурно-строительный университет (Сибстрин)"

по программе «Безопасность объектов капитального строительства»

в объёме 72 часа (семьдесят два часа)



Руководитель

Секретарь

Ф. 001/001-01. Новосибирск, 1992. 4л.



Форма № 51003

Федеральная налоговая служба
СВИДЕТЕЛЬСТВО

о государственной регистрации юридического лица

В Единый государственный реестр юридических лиц в отношении
юридического лица

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МЭЛВУД"

полное наименование юридического лица

внесена запись о создании юридического лица

"03" октября 2014 года
(число) (месяц прописью) (год)

за основным государственным регистрационным номером (ОГРН)

1 1 4 5 4 7 6 1 2 3 9 5 7

Запись содержит сведения, приведенные в прилагаемом к настоящему
свидетельству листе записи Единого государственного реестра юридических лиц.

Межрайонная инспекция Федеральной
Свидетельство выдано налоговым органом налоговой службы № 16 по Новосибирской
области

наименование регистрирующего органа

"03" октября 2014 года
(число) (месяц прописью) (год)

Зам.начальника правового
отдела № 2 Межрайонной
ИФНС России №16 по
Новосибирской области



Н. В. Скулкина

Подпись, Фамилия, инициалы

МП

серия 54 №004909029



Форма выписки
УТВЕРЖДЕНА
приказом Федеральной службы
по экологическому, технологическому и
атомному надзору
от 4 марта 2019 г. № 86

**ВЫПИСКА ИЗ РЕЕСТРА ЧЛЕНОВ
САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ**

05.10.2020 г.

№ ИГТ 10/20-538-1867

(дата)

(номер)

Саморегулируемая организация Ассоциация «Национальное объединение организаций по инженерным изысканиям, геологии и геотехнике» (СРО АС «ИНЖГЕОТЕХ»)

(полное и сокращенное наименование саморегулируемой организации)

Саморегулируемая организация, основанная на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания объектов капитального строительства

(вид саморегулируемой организации)

115088, Россия, г. Москва, 2-я ул. Машиностроения, д. 25, строение 5,
<http://сроинжгеотех.рф>, info@сроинжгеотех.рф, +7(499)-390-41-18, +7(926)-924-93-69

(адрес места нахождения саморегулируемой организации, адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», адрес электронной почты)

СРО-И-012-24122009

(регистрационный номер записи в государственном реестре саморегулируемых организаций)

выдана Обществу с ограниченной ответственностью "Мэлвуд"

(фамилия, имя, (в случае, если имеется) отчество заявителя - физического лица или полное наименование заявителя - юридического лица)

Наименование	Сведения
1. Сведения о члене саморегулируемой организации:	
1.1. Полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование юридического лица или фамилия, имя, (в случае, если имеется) отчество индивидуального предпринимателя	Общество с ограниченной ответственностью "Мэлвуд", ООО "Мэлвуд"
1.2. Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	5404522273
1.3. Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) или основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРНИП)	1145476123957
1.4. Адрес места нахождения юридического лица	630082, Россия, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Дачная, д. 60, к. 4, оф. 319
1.5. Место фактического осуществления деятельности (только для индивидуального предпринимателя)	---
2. Сведения о членстве индивидуального предпринимателя или юридического лица в саморегулируемой организации:	
2.1. Регистрационный номер члена в реестре членов саморегулируемой организации	538
2.2. Дата регистрации юридического лица или индивидуального предпринимателя в реестре членов саморегулируемой организации (число, месяц, год)	«05» октября 2020 г.
2.3. Дата (число, месяц, год) и номер решения о приеме в члены саморегулируемой организации	Протокол Совета Ассоциации СРО № 01-0510/20 от «05» октября 2020 г.
2.4. Дата вступления в силу решения о приеме в члены саморегулируемой организации (число, месяц, год)	«05» октября 2020 г.
2.5. Дата прекращения членства в саморегулируемой организации (число, месяц, год)	---
2.6. Основания прекращения членства в саморегулируемой организации	---

Наименование	Сведения
3. Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права выполнения работ:	
3.1. Дата, с которой член саморегулируемой организации имеет право <u>выполнять инженерные изыскания</u> , осуществлять подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса (<i>нужное выделить</i>):	
в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии)	в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии)
«05» октября 2020 г.	---
3.2. Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на <u>выполнение инженерных изысканий</u> , подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, и стоимости работ по одному договору, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда (<i>нужное выделить</i>):	
а) первый	V не превышает 25 000 000 (двадцать пять миллионов) рублей
б) второй	---
в) третий	---
г) четвертый	---
д) пятый*	---
е) простой*	в случае если член саморегулируемой организации осуществляет только снос объекта капитального строительства, не связанный со строительством, реконструкцией объекта капитального строительства
* указывается только для членов саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство	
3.3. Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на <u>выполнение инженерных изысканий</u> , подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, и предельному размеру обязательств по таким договорам, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (<i>нужное выделить</i>):	
а) первый	---
б) второй	---
в) третий	---
г) четвертый	---
д) пятый*	---
* указывается только для членов саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство	
4. Сведения о приостановлении права выполнять инженерные изыскания, осуществлять подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства:	
4.1. Дата, с которой приостановлено право выполнения работ (<i>число, месяц, год</i>)	---
4.2. Срок, на который приостановлено право выполнения работ *	---
* указывается срок/срок только в отношении действующей меры дисциплинарного воздействия	

Заместитель генерального
директора
(должность уполномоченного лица)

М.П.



Шалиманова Н.А.
(инициалы, фамилия)