

Список проверяемых видов отделки после ремонта в квартире/доме.

Вид отделки	№ ПП	Проверяемый дефект
Перегородки из ПГП	1	Неровность поверхности
	2	Отклонение от вертикали
	3	Трещины
	4	Незаполненные раковины
	5	Высолы
	6	Темные образования (плесень)
	7	Примыкание перегородки к перекрытию
	8	Перевязка блоков
Перегородки из ГКЛ	1	Неровность поверхности
	2	Отклонение от вертикали
	3	Шпатлевание швов с серпянкой
	4	Трещины в швах
	5	Замазка шпатлевкой саморезов
	6	Высолы
	7	Темные образования (плесень)
	8	Примыкание перегородки к перекрытию
Стены штукатурка	1	Неровность поверхности
	2	Отклонение от вертикали
	3	Трещины в штукатурном слое
	4	Отслоение штукатурного слоя
	5	Выбоины в штукатурном слое
	6	Набрызг раствора
	7	Высолы
	8	Темные образования (плесень)
	9	Разрушение штукатурного слоя
	10	Оштукатуривание под подоконником после его установки
Стены окраска	1	Отслоение слоя краски
	2	Трещины в слое краски
	3	Загрязнения
	4	Непрокрашенные участки
	5	Меление поверхности
	6	Полосы краски
	7	Пятна краски
	8	Подтеки краски
	9	Брызги краски
	10	Исправления выделяющиеся на общем фоне

	11	Неровность поверхности
	12	Отклонение от вертикали
Стены оклеенные обоями	1	Отслоение обоев от основания
	2	Порванные участки
	3	Воздушные пузыри
	4	Замятины
	5	Загрязнения
	6	Доклейки обоев
	7	Расхождение стыков обоев
	8	Неровность поверхности
	9	Отклонение от вертикали
Стены облицованные керамической плиткой	1	Неровность поверхности
	2	Отклонение от вертикали
	3	Отклонение расположения швов от вертикали и горизонтали
	4	Отклонение ширины шва
	5	Отслоение плитки от основания
	6	Механические повреждения плитки
	7	Наличие затирки швов
	8	Трещины в швах плитки
Пол стяжка	1	Неровность поверхности
	2	Отклонение от горизонтали
	3	Трещины
	4	Наличие демпферной ленты
	5	Деформация стяжки под нагрузкой
	6	Разрушение стяжки
	7	Наличие температурно-усадочных швов
	8	Наличие гидроизоляции
	9	Наплывы раствора
Пол линолеум	1	Неровность поверхности
	2	Отклонение от горизонтали
	3	Отслоение от основания в месте стыков
	4	Загрязнение
	5	Механические повреждения (Вмятины, порывы)
	6	Неплотное прилегание плинтуса к полу
	7	Неплотное прилегание плинтуса к стенам
	8	Зазоры между смежными кромками полотнищ линолеума
	9	Уступы между смежными полотнами
	10	Волны линолеума
Пол ламинат	1	Неровность поверхности
	2	Отклонение от горизонтали

	3	Загрязнение
	4	Механические повреждения (Вмятины, порывы, трещины)
	5	Неплотное прилегание плитуса к полу
	6	Неплотное прилегание плитуса к стенам
	7	Уступы между смежными плитками
	8	Зазоры между смежными плитками ламината
Пол керамическая плитка	1	Неровность поверхности
	2	Отклонение от горизонтали
	3	Отслоение плитки от основания (изменения звука при простукивании)
	4	Механические повреждения плитки
	5	Наличие затирки швов
	6	Трещины в швах плитки
	7	Уступы между смежными плитками
	8	Неплотное прилегание плитуса к полу
	9	Неплотное прилегание плитуса к стенам
Потолок натяжной	1	Механические повреждения
	2	Неудалимые загрязнения
	3	Ослабление крепления профиля к стене
Потолок окраска	1	Отслоение слоя краски
	2	Трещины в слое краски
	3	Загрязнения
	4	Непрокрашенные участки
	5	Меление поверхности
	6	Полосы краски
	7	Пятна краски
	8	Подтеки краски
	9	Брызги краски
	10	Исправления выделяющиеся на общем фоне
	11	Неровность поверхности
Монолитная плита	1	Наплывы бетона
	2	Включения опалубки
	3	Нарушения целостности (непредусмотренные отверстия)
Оконные блоки	1	Отклонение от вертикали
	2	Неровность профиля рамы и створки
	3	Механические повреждения стеклопакета (сколы, царапины, окалина, трещины)
	4	Загрязнения стекла внутри стеклопакета
	5	Механические повреждения профилей (сколы, царапины, окалина, трещины)
	6	Неудалимые загрязнения
	7	Заедание при открытии и закрытии створок
	8	Наличие замкнутого контура уплотнительных резинок
	9	Соответствие ширины монтажных швов
	10	Нарушение герметичности пароизоляции монтажных швов

	11	Механические повреждения на подоконнике (трещины, вмятины)
	12	Контруклон подоконника
	13	Наличие заглушек на подоконниках
	14	Механические повреждения на откосах
	15	Наличие отливов снаружи
	16	Отклонение от вертикали и горизонтали откосов
Двери	1	Отклонение от вертикали
	2	Заедание при открытии и закрытии двери
	3	Механические повреждения на дверном блоке
	4	Неудалимые загрязнения
	5	Наличие замкнутого контура уплотнительных резинок
Отопление	1	Наличие течей
	2	Механические повреждения на отопительном приборе
	3	Наличие гильз на трубопроводах в местах пересечения конструкций
	4	коррозия на трубопроводах
	5	визуальные дефекты сварных швов
	6	Наличие креплений трубопроводов к стенам
Водоснабжение	1	Наличие течей
	2	Наличие гильз на трубопроводах в местах пересечения конструкций
	3	коррозия на трубопроводах
	4	визуальные дефекты сварных швов
	5	Наличие креплений трубопроводов к стенам
	6	наличие подключения заземления
Канализация	1	Наличие креплений трубопроводов к стенам
	2	Наличие противопожарной муфты на ПВХ трубопроводах
	3	Наличие течей
	4	Механические повреждения
	5	Наличие заглушек на тройниках
Вентиляция	1	Удаление воздуха через вентиляционный канал
	2	Приток воздуха через вентиляционный канал
	3	Наличие строительного мусора в канале
	4	Работоспособность приточных клапанов
Электроснабжение	1	Наличие фазы
	2	Наличие ноля
	3	Наличие заземление
	4	Работоспособность УЗО
	5	Наличие заземления на ванну
	6	Оштукатуривание проводов в штробах