

Общество с ограниченной ответственностью «Мэлвуд»

630082, Новосибирск, ул. Дачная, д. 60а, оф. 319, ИНН: 5404522273,
melwood.ru, info@melwood.ru, +7 (383) 287-65-44

УТВЕРЖДАЮ



ЭКСПЕРТНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам технического обследования конструкций крыши, кровли жилого дома, расположенного по адресу:

, по техническому заданию

от 20 января 2021 года.

Инженер-эксперт ООО «Мэлвуд»

г. Новосибирск, 2021 год

Содержание

1. Введение.....	16
2. Общие сведения об объекте	17
3. Методика обследования	18
4. Оборудование и инструменты, используемые при экспертизе	22
5. Результаты обследования	23
6. Выводы	26
7. Перечень используемых нормативных документов и литературы.....	28
8. Приложение № 1	30
9. Приложение № 2	33
10. Приложение № 3	35
11. Приложение № 4	39

1. Введение

Действие настоящего экспертного заключения распространяется на конструкции крыши, кровли жилого дома, расположенного по адресу:

(далее по тексту Объект и/или Объект исследования).

Цель обследования:

1. Определить техническое состояние объекта исследования;
2. Выявить дефекты в конструкциях объекта исследования;
3. Установить необходимость в проведении работ по капитальному ремонту крыши, кровли объекта исследования;
4. Составить экспертное заключение.

2. Общие сведения об объекте

Общие сведения об Объекте приведены в Таблице 1.

Таблица 1. Описание Объекта.

№ п/п	Наименование	Характеристика
1	2	3
1	Назначение	Многоквартирный жилой дом
2	Год постройки	1990
3	Общая полезная площадь	2739,6 м ²
4	Число этажей	5
6	Описание элементов здания:	
	а) фундамент	Железобетонный, ленточного типа
	б) наруж. и внутр. капит. стены	Кирпичная кладка
	г) перекрытие	Железобетонное, утепленное
	д) крыша	Многопустотные железобетонные плиты
	е) кровля	Рулонно-наплавляемая
7	ж) полы	Бетонные
	з) окна	Двойные деревянные, пластиковые, створчатые
8	Электроснабжение	Центральное
9	Отопление	Центральное
10	Водоснабжение	Центральное
11	Вентиляция	Естественная
	Канализация	Центральная

3. Методика обследования

Обследование Объекта проводилось в три связанных между собой этапа:

- подготовка к проведению обследования (информационно-аналитический);
- предварительное (визуальное) обследование;
- детальное (инструментальное) обследование.

Составление экспертного заключения по результатам обследования и исследование предоставленных для проведения строительно-технической экспертизы документов производится с использованием нормативно - технической документации, действующей на территории Российской Федерации.

В соответствии с требованиями СП 13-102-2003 п. 6.1 «Подготовка к проведению обследований предусматривает ознакомление с объектом обследования и проектной документацией на конструкции и строительство сооружения». Экспертом произведен внешний осмотр строительных конструкций Объекта, с выборочным фиксированием на цифровую камеру, что соответствует требованиям СП 13-102-2003 п. 7.2 «Основой предварительного обследования является осмотр здания или сооружения и отдельных конструкций с применением измерительных инструментов, и приборов (бинокли, фотоаппараты, рулетки, штангенциркули, щупы и прочее)». Обмерные работы производились в соответствии с требованиями СП 13-102-2003 п.8.2.1 «Целью обмерных работ является уточнение фактических геометрических параметров строительных конструкций и их элементов, определение их соответствия проекту или отклонение от него. Инструментальными измерениями уточняют пролеты конструкций, их расположение и шаг в плане, размеры поперечных сечений, высоту помещений, отметки характерных узлов, расстояния и т.д.».

Категории технического состояния согласно ГОСТ 31937-2011 «Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния»:

- п. 3.10 нормативное техническое состояние: Категория технического состояния, при котором количественные и качественные значения параметров всех критериев оценки технического состояния строительных конструкций зданий и сооружений, включая состояние грунтов основания, соответствуют установленным в проектной документации значениям с учетом пределов их изменения.

- п. 3.11 работоспособное техническое состояние: Категория технического состояния, при которой некоторые из числа оцениваемых контролируемых параметров не отвечают требованиям проекта или норм, но имеющиеся нарушения требований в конкретных условиях эксплуатации не приводят к нарушению работоспособности, и необходимая несущая способность конструкций и грунтов основания с учетом влияния имеющихся дефектов и повреждений обеспечивается.

- п. 3.12 ограниченно-работоспособное техническое состояние: Категория технического состояния строительной конструкции или здания и сооружения в целом, включая состояние грунтов основания, при которой имеются кроны, дефекты и повреждения, приведшие к снижению несущей способности, но отсутствует опасность внезапного разрушения, потери устойчивости или опрокидывания, и функционирование конструкций и эксплуатация здания или сооружения возможны либо при контроле (мониторинге) технического состояния, либо при проведении необходимых мероприятий по восстановлению или усилению конструкций и (или) грунтов основания и последующем мониторинге технического состояния (при необходимости).

- п. 3.13 аварийное состояние: Категория технического состояния строительной конструкции или здания и сооружения в целом, включая состояние грунтов основания, характеризующаяся повреждениями и

деформациями, свидетельствующими об исчерпании несущей способности и опасности обрушения и (или) характеризующаяся кренами, которые могут вызвать потерю устойчивости объекта.

Физический износ отдельных элементов или конструкций оценивается путем сравнения данных визуального и инструментального осмотра (обследования) с их значениями приведенными в ВСН 53-86(р).Под физическим износом конструкции, элемента, системы инженерного оборудования (далее системы) и здания в целом следует понимать утрату ими первоначальных технико-эксплуатационных качеств (прочности, устойчивости, надежности и др.) в результате воздействия природно-климатических факторов и жизнедеятельности человека.

МДК 2-04.2004 «Методическое пособие по содержанию и ремонту жилищного фонда» раздел «Термины и определения» гласит:

- Техническое состояние - совокупность подверженных изменению в эксплуатации свойств здания, характеризуемых в определенный момент времени признаками и параметрами состояния, установленными технической документацией.

- Надежность - свойство здания выполнять заданные функции, сохраняя эксплуатационные показатели в заданных пределах в течение требуемого промежутка времени. Это свойство комплексное, включающее в себя безотказность, долговечность и ремонтопригодность здания в целом и его конструкций.

- Долговечность - то же, но с возможным перерывом для ремонта.

- Техническое диагностирование - установление причин отказов; определение фактического технического состояния здания в данный промежуток времени; выявление необходимости регулировок или замены элементов при техническом обслуживании; установление необходимости ремонтов; оценка качества выполнения работ при техническом обслуживании и ремонте; прогнозирование остаточного ресурса на основе анализа отказов (т.е. предсказание с определенной достоверностью

изменения фактического состояния для любого момента времени).

- Аварийное состояние несущих конструкций здания - состояние несущих конструкций здания, при котором конструкции или их часть вследствие естественного износа и внешних воздействий имеют сверхнормативные деформации и повреждения, потеряли расчетную прочность и без принятых мер по укреплению могут вызвать аварийное состояние жилого помещения или всего жилого здания и представляют опасность для проживающих.

- Отдельная несущая конструкция здания, находящаяся в состоянии, описанном выше, если ее обрушение не затрагивает другие конструкции или не влечет за собой изменения условий проживания или эксплуатации жилого здания в целом, считается предаварийной.

- Аварийное состояние здания - состояние здания, при котором более половины жилых помещений и основных несущих конструкций здания (стен, фундаментов) отнесены к категории аварийных и представляют опасность для жизни проживающих.

4. Оборудование и инструменты, используемые при экспертизе

При проведении экспертизы использовались следующие виды оборудования и инструментов, отраженные в Таблице № 2.

**Таблица 2. Оборудование и инструменты, используемые
при проведении обследования**

№ п.п.	Наименование прибора	Марка, модель	Данные о поверке
1	Смартфон	iPhone 11, серийный номер DNPZG0KGN736	-
2	Лазерный дальномер	Bosch GLM 40, регистрационный №60740-15, заводской №801330461	Свидетельство о поверке №482888 до 07 июня 2021 года
3	Линейка	Измерительная металлическая (0-300) мм, заводской №155389	Сертификат о калибровке №174530 от 09 апреля 2020 года
4	Уровень электронный	Stabila 1000 мм	Свидетельство о калибровке №176776 от 25 августа 2020 года

5. Результаты обследования

Выезд и фактическое обследование конструкций Объекта осуществлялось 07.11.2020 года в 11:00 часов.

Согласно п. 3.1.15 и п. 3.1.16 СП 17.13330.2017 «Кровли. Актуализированная редакция СНиП II-26-76»:

- кровля - элемент крыши, предохраняющий здание от проникновения атмосферных осадков; включает в себя водоизоляционный слой (ковер) из разных материалов, основание под водоизоляционный слой (ковер), аксессуары для обеспечения вентиляции, примыканий, безопасного перемещения и эксплуатации, снегозадержания и др.;

- крыша (покрытие) - верхняя несущая и ограждающая конструкция здания или сооружения для защиты помещений от внешних климатических и других воздействий.

Крыша чердачного типа, плоская. Конструкция крыши состоит из столбов, выполненных из кирпичной кладки на цементно-песчаном растворе на которые смонтированы железобетонные балки, по которым уложены железобетонные плоские плиты покрытия. В результате обследования обнаружены следы увлажнения конструкций (балок, плит), высолы (налет белого цвета) на поверхности каменных конструкций, разрушение защитного слоя, оголение и коррозия арматурных стрелей балок и плит покрытия, образование пятен коричневого и черного цвета (предположительно плесень), потеки рыжего цвета на конструкциях, вызванных коррозией арматурных стрелей, следы ремонта плит покрытия (битумные заплатки), сильная коррозия металлических элементов инженерных систем.

Кровля объекта выполнена из рулонно-наплавляемой кровли по основанию из многопустотных плит покрытия. По парапету выполнена обшивка из металлических листов. В результате обследования выявлены многочисленные следы протечек, коррозия металлических листов, нарушение герметичности кровли (разрушено примыкание рулонной кровли

к парапету, инженерным системам), отслоения и вздутия кровельного материала, а так же его растрескивания и порывы, следы ремонта (битумные латки), нарушение уклонов кровли в целом (застой воды), образование растительности.

Дефектный акт составляется для определения физического износа элементов и конструкций здания, объема ремонтных работ. Дефектный акт составляется по ВСН 53-86(р) «Правила оценки физического износа жилых зданий». В этом документе приводятся правила определения физического износа элементов по результатам осмотра.

Физический износ отдельных элементов или конструкций оценивается путем сравнения данных визуального и инструментального осмотра (обследования) с их значениями, приведенными в ВСН 53-86(р).

Таблица 3. Дефектный акт.

Конструкция	Износ, %	Дефекты
Крыша	53%	Следы увлажнения конструкций, высыпки (налет белого цвета) на поверхности каменных конструкций, разрушение защитного слоя, оголение и коррозия арматурных стрелей балок и плит покрытия, образование пятен коричневого и черного цвета (предположительно плесень), потеки рыжего цвета на конструкциях, вызванных коррозией арматурных стрелей, следы ремонта плит покрытия (битумные заплатки), сильная коррозия металлических элементов инженерных систем.
Кровля	77%	Многочисленные следы протечек, коррозия металлических листов, нарушение герметичности кровли (разрушено примыкание рулонной кровли к парапету, инженерным системам), отслоения и вздутия кровельного материала, а так же его растрескивания и порывы, следы ремонта (битумные

латки), нарушение уклонов кровли в целом (застой воды), образование растительности.

Таблица 4. Определение средневзвешенного значения физического износа.

Наименование элемента	Удельный вес конструктивных элементов	Физический износ элементов здания, %	
		По результатам обследования	Средневзвешенное значение физ. износа
<u>1</u>	<u>2</u>	<u>3</u>	<u>4</u>
Крыша	40	53	21,2
Кровля	60	77	46,2
Итого	100	-	67,4

Физический износ конструкций крыши и кровли Объекта исследования по удельному весу элементов округленно составил 68%.

6. Выводы

На основании результатов технического обследования конструкций крыши и кровельного покрытия жилого дома, расположенного по адресу: Новосибирская область, город Новосибирск, улица , дом № , установлено, что данные конструкции находятся в аварийном и ограниченно работоспособном состоянии. Согласно СП 13-102-2003 «Правила обследования несущих строительных конструкций зданий и сооружений» **аварийное состояние** - категория технического состояния строительной конструкции или здания и сооружения в целом, характеризующаяся повреждениями и деформациями, свидетельствующими об исчерпании несущей способности и опасности обрушения (необходимо проведение срочных противоаварийных мероприятий). **Ограниченно работоспособное состояние** - категория технического состояния здания или его строительных конструкций, при которой имеются дефекты и повреждения, приведшие к некоторому снижению несущей способности, но отсутствует опасность внезапного разрушения и функционирование конструкции возможно при контроле ее состояния, продолжительности и условий эксплуатации;

Категории технического состояния несущих и ограждающих конструкций объекта следующие:

- крыша: категория технического состояния оценивается как ограниченно-рабочеспособное состояние;
- кровля: категория технического состояния оценивается как аварийное состояние.

Физический износ конструкций крыши и кровли объекта исследования по удельному весу элементов округленно составил 68%.

Конструкции крыши, кровли объекта исследования не соответствуют требованиям:

- СП 70.13330.2012 «Несущие и ограждающие конструкции.

Актуализированная редакция СНиП 3.03.01-87»;

- СП 17.13330.2017 «Кровли. Актуализированная редакция СНиП II-26-76»;

- СП 71.13330.2017 «Изоляционные и отделочные покрытия.

Актуализированная редакция СНиП 3.04.01-87».

На основании вышеизложенного, конструкции крыши и кровельного покрытия находятся в аварийном и ограниченно-работоспособном состоянии, что не обеспечивает безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию жилого дома. Для дальнейшей безопасной эксплуатации необходимо выполнить комплекс мероприятий по капитальному ремонту кровельного покрытия и комплекс мероприятий по текущему ремонту конструкций крыши Объекта исследования.

Рекомендованный комплекс работ по устранению дефектов:

- усиление отдельных железобетонных балок и плит покрытия;
- полная замена кровельного покрытия;

Инженер-эксперт ООО «Мэлвуд»

/

7. Перечень используемых нормативных документов и литературы

1. ВСН 57-88 «Положение по техническому обследованию жилых зданий»;
2. ВСН 53-86(р) Правила оценки физического износа жилых зданий;
3. ГОСТ 31937-2011 «Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния»;
4. Градостроительный кодекс Российской Федерации;
5. Гроздов В.Т. «Техническое обследование строительных конструкций зданий и сооружений», С-Петербург, 1998 г.;
6. СП 13-102-2003 «Правила обследования несущих строительных конструкций зданий и сооружений»;
7. СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*»;
8. СП 454.1325800.2019. «Свод правил. Здания жилые многоквартирные. Правила оценки аварийного и ограниченно-работоспособного технического состояния»;
9. СП 55.13330.2016 «Дома жилые одноквартирные. Актуализированная редакция СНиП 31-02-2001»;
10. СП 70.13330.2012 «Несущие и ограждающие конструкции. Актуализированная редакция СНиП 3.03.01-87»;
11. СП 71.13330.2017 «Изоляционные и отделочные покрытия. Актуализированная редакция СНиП 3.04.01-87»;
12. СП 17.13330.2017 «Кровли. Актуализированная редакция СНиП II-26-76»;
13. Пособие по обследованию строительных конструкций зданий- АО «ЦНИИПРОМЗДАНИЙ», Москва – 2004;
14. Постановление Правительства РФ от 28 января 2006 г. № 47 «Об

- утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом»;
15. Федеральный закон от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений».

8. Приложение № 1

Фототаблица

к экспертному заключению

20 января 2021 года.

Фото 1-3 Фрагменты видов кровли Объекта.



Фото 1. Фрагмент вида кровли.

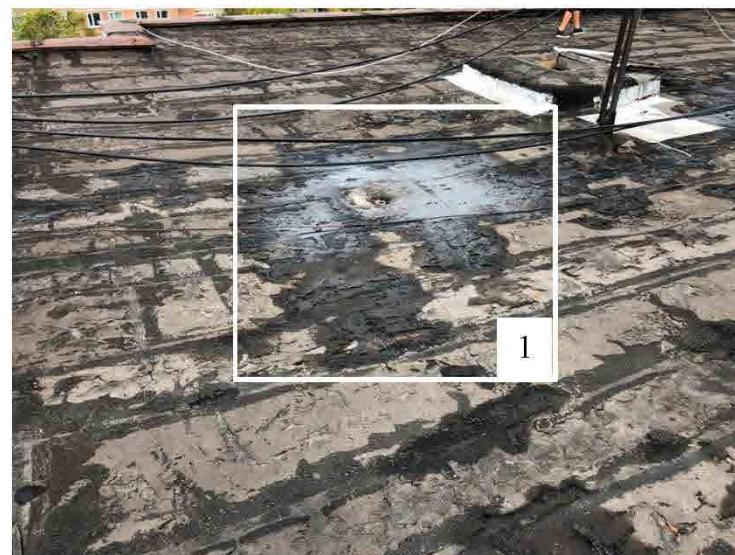


Фото 2. Фрагмент вида кровли. Дефекты: 1 – застой воды.



Фото 3. Фрагмент вида кровли. Дефекты: 1- разрушение кровельного покрытия

Фото 4-5 Фрагменты видов чердачного помещения Объекта.



Фото 4. Фрагмент вида плиты покрытия. Дефекты: 1 – высолы, подтеки.

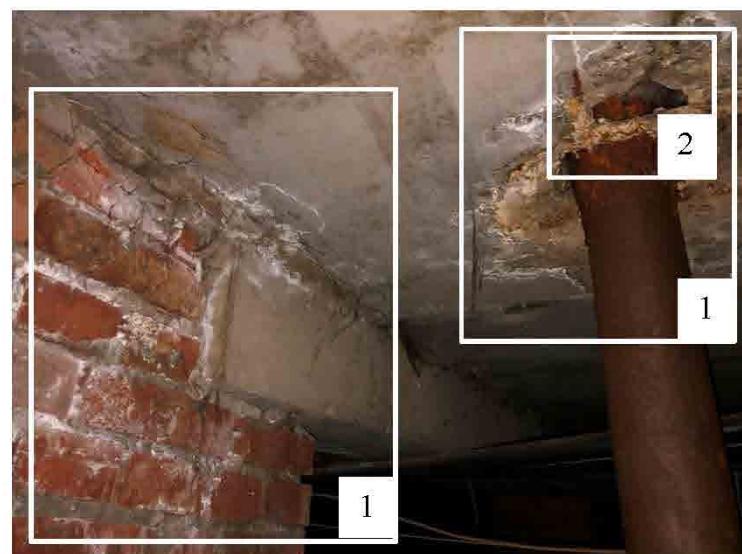


Фото 5. Фрагмент вида чердачного помещения. Дефекты: 1 – высолы, подтеки; 2 – разрушение бетона, оголение арматуры.

9. Приложение № 2

Акт осмотра

к экспертному заключению

от 20 января 2021 года.



Общество с ограниченной ответственностью "Манруди"
630082 г. Новосибирск, ул. Данилевского, д. 60, оф. 319
ИНН 5404652273 КПП 540201001 ОГРН 1145472162357
сайт: manrudid.ru, почта: info@manrudid.ru
Тел.: +7 (383) 287-05-44

Логотип компании НП «Межлесострой» признан лучшим проектом в сфере строительства (СРО) № 8 регистра № 1219

АКТ засідання комісії з розгляду освітніх питань

H.W. : 30

Адрес объекта: ул.

Номер помещения	Конструкция	Вид работ	Наименование дефекта	Объем дефекта ≈
Помещение	Изолированные балконы	Сборка балконного ограждения из стекла и стеклопакетов	Сборка балконного ограждения из стекла и стеклопакетов	0,1-0,2
	Балконы, окна террасы, двери балкона	Сборка балконного ограждения из стекла и стеклопакетов	Сборка балконного ограждения из стекла и стеклопакетов	0,1-0,2
Помещение	Изолированные балконы	Сборка балконного ограждения из стекла и стеклопакетов	Сборка балконного ограждения из стекла и стеклопакетов	0,1-0,2

Заказчик

Eckert

подпись

Фамилия И.О.

ПОДИСЬ

Страница акта (✓) из (✓)

10. Приложение № 3

Сертификаты о поверке и калибровке оборудования и инструментов
к экспертному заключению
от 20 января 2021 года.



Федеральное бюджетное учреждение
«Государственный региональный центр стандартизации, метрологии
и испытаний в Новосибирской области»
(ФБУ «Новосибирский ЦСМ»)
регистрационный номер в реестре аккредитованных лиц RA.RU.311258

СВИДЕТЕЛЬСТВО О ПОВЕРКЕ № 572131

Действительно до
7 июня 2021 года

Средство измерений **Дальномер лазерный Bosch GLM 40, рег. №60740-15**
наименование, тип, модификация средства измерений, регистрационный номер в Федеральном
информационном фонде по обеспечению единства измерений, присвоенный при утверждении типа

заводской (серийный) номер **801330461**

в составе:

номер знака предыдущей поверки

проверено **в полном объеме**
наименование единиц величин, диапазонов измерений, на которых поверено средство измерений

в соответствии с **МП АПМ 19-15 «Дальномеры лазерные GLM 30, GLM 40. Методика поверки»**
утвержденная ГЦИ СИ ООО «Автопрогресс-М» в апреле 2015 г.

наименование или обозначение документа, на основании которого выполнена поверка

с применением эталонов: **Лента измерительная эталонная 3-го разряда длиной 20м зав. №022,**
регистрационный номер и (или) наименование, тип,

Тахеометр электронный Leica Disto TS60 1 2-го разряда зав. №886987

заводской номер, разряд, класс или погрешность эталонов, применяемых при поверке
при следующих значениях влияющих факторов: температура окружающего воздуха 20,5 °C, относительная
влажность окружающего воздуха 47 %, атмосферное давление 100,2 кПа

нормированных в документе на методику поверки, с указанием их значений
и на основании результатов первичной (периодической) поверки признано пригодным к применению.

неужжное зачеркнуто

Знак поверки:



Начальник отдела геометрических измерений

положность руководителя
подразделения или другого
уполномоченного лица

Асельборн Александр Владимирович

фамилия, имя и отчество (при наличии)

Поверитель

Равкин Алексей Васильевич

фамилия, имя и отчество (при наличии)

Дата поверки

8 июня 2020 года



ФГУП «ВНИИМС»
наименование исполнительного органа РСК

**Федеральное бюджетное учреждение
«Государственный региональный центр стандартизации, метрологии
и испытаний в Новосибирской области»**

(ФБУ «Новосибирский ЦСМ»)
630004 Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Революции, д. 36
Тел.: (383) 278-20-00, факс: 278-20-10, 278-20-32, e-mail: csminfo@ncsm.ru, http://www.ncsm.ru
Свидетельство о регистрации в РСК №001433, срок действия до 28.12.2020 г.

СЕРТИФИКАТ О КАЛИБРОВКЕ № 176776

Наименование, тип СИ:

Уровень электронный Stabila 1000 мм

Заводской номер СИ:

17672

Заказчик, ИНН: Общество с ограниченной ответственностью «МЭЛВУД» ИНН 5404522273

Методика калибровки:

МИ 1532-86 «Уровни рамные и брусковые. Методика поверки»

Результаты калибровки (действительные значения метрологических характеристик):

Погрешность измерений угла 0° и 90° не превышает ±0,05°

Погрешность измерений угла 1°- 89° не превышает ±0,2°

Погрешность измерений в нормальном и перевернутом положении не превышает 0,5 мм/м

Доказательство прослеживаемости измерений (сведения об используемых средствах калибровки):

Государственный рабочий эталон единицы плоского угла с
диапазоном измерений (0-360)° — Головка делительная оптическая ОДГЭ-5, ПГ ±(5+5sinα/2)°,
где α — измеренный угол, зав. № 2999, рег. № 3.1.ZHH.0723.2015

Условия проведения калибровки: Температура окружающего воздуха 22,5 °C, Относительная
влажность окружающего воздуха 51 %, Атмосферное давление 99,42 кПа

Место проведения калибровки:

ФБУ "Новосибирский ЦСМ"

Оттиск калибровочного клейма



Начальник отдела геометрических измерений Асельборн А. В.
должность, фамилия, имя, отчество лица, утвердившего сертификат о калибровке

Инженер по метрологии 2 категории Равкин А. В.

должность, фамилия, имя, отчество лица, проводившего калибровку

Дата проведения калибровки: 25 августа 2020 года

подпись
Страница 1 из 1

Федеральное бюджетное учреждение
«Государственный региональный центр стандартизации, метрологии
и испытаний в Новосибирской области»
(ФБУ «Новосибирский ЦСМ»)

630112, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, проспект Дзержинского, дом 2/1
аккредитовано в установленном порядке на проведение калибровки средств измерений
регистрационный номер аттестата аккредитации RA.RU.312480

СЕРТИФИКАТ О КАЛИБРОВКЕ № 174530

Наименование, тип СИ: Линейка измерительная металлическая 300 мм

Заводской номер СИ: 155389

Заказчик, ИНН: Общество с ограниченной ответственностью «МЭЛВУД»
ИНН 5404522273

Методика калибровки: МК 03-214-17 «Линейки измерительные металлические. Методика
калибровки», утвержденным ФБУ «Новосибирский ЦСМ» 30.11.2017 г.

Результаты калибровки (действительные значения метрологических характеристик):

Отклонение общей длины шкалы и расстояние между любым штрихом и началом
или концом шкалы составляет -0,1 мм



Доказательство прослеживаемости измерений (сведения об используемых средствах калибровки):

Государственный рабочий эталон единицы длины 2 разряда с диапазоном измерений
(0-1000) мм, рег. № 3.1.ZHH.0591.2013

Условия проведения калибровки: температура окружающего воздуха 23 °C,
относительная влажность окружающего воздуха 46 %, атмосферное давление 100,6 кПа

Расширенная неопределенность измерений при доверительной вероятности Р=0,95: 0,06 мм
Место проведения калибровки: ФБУ «Новосибирский ЦСМ»

Оттиск калибровочного клейма



Начальник отдела геометрических измерений Асельборн А.В.

должность, фамилия, инициалы лица, утверждающего сертификат о калибровке

подпись

Инженер по метрологии 2 категории Сальникова Е.В.

должность, фамилия, инициалы лица, проводившего калибровку

подпись

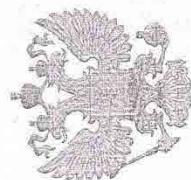
Дата проведения калибровки: 9 апреля 2020 года

Страница 1 из 1

11. Приложение № 4
Документы исполнителя
к экспертному заключению
от 20 января 2021 года.



Настоящий диплом свидетельствует о том, что



Казанцев
Иван Александрович

ОСВОИЛ(а) программу бакалавриата по направлению подготовки

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
федеральное государственное образовательное учреждение высшего
образования "Новосибирский государственный архитектурно-строительный
университет (Сибстрин)"
г. Новосибирск

08.03.01 СТРОИТЕЛЬСТВО

ДИПЛОМ БАКАЛАВРА

и успешно прошел(а) государственную итоговую аттестацию

Решением Государственной экзаменационной комиссии
приравнена квалификации

БАКАЛАВР

105418 1022634

ДОКУМЕНТ ОБ ОБРАЗОВАНИИ И О КВАЛИФИКАЦИИ

Протокол № 02
30 июня 2020 г.

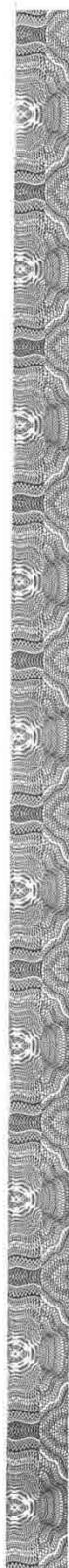
Регистрационный номер
50121

Дата выдачи
06 июля 2020 года

Председатель
Государственной
экзаменационной комиссии
Ковалевский С.Д.
Руководитель образовательной
организации
Соловьев Ю.Л.

2020 г.





РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего
образования "Новосибирский государственный архитектурно-строительный
университет (Сибстрин)"
г. Новосибирск

На настоящий диплом свидетельствует о том, что

Федин

Максим Андреевич

освоил(а) программу бакалавриата по направлению подготовки

08.03.01 СТРОИТЕЛЬСТВО

ДИПЛОМ БАКАЛАВРА

и успешно пропе(ла) государственную итоговую аттестацию

Решением Государственной экзаменационной комиссии
присвоена квалификация

БАКАЛАВР

105418 0788136

ДОКУМЕНТ ОБ ОБРАЗОВАНИИ И О КВАЛИФИКАЦИИ

Протокол № 46

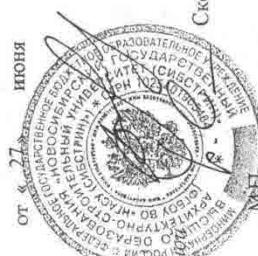
2017 г.

Регистрационный номер
48474

Дата выдачи
30 июня 2017 года

Председатель
Государственной
экзаменационной комиссии
Руководитель образовательной
организации

Морозов В. В.
Скобов Ю. Л.





Настоящее удостоверение подтверждает то, что

Федин Максим Андреевич

с 13 ноября 2019 г. по 21 ноября 2019 г.

**УДОСТОВЕРЕНИЕ
о повышении квалификации**

540800219885

прошел(а) повышение квалификации в (на)

Институте дополнительного образования федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования "Новосибирский государственный архитектурно-строительный университет (Сибстрин)"

по программе «Обследование строительных конструкций зданий и сооружений»

в объеме 16 часов (шестнадцать часов)

Регистрационный номер

132111/19/06

Город

Новосибирск

Дата выдачи

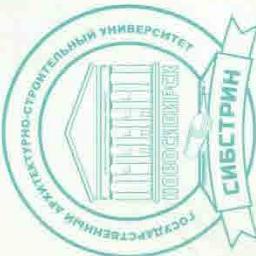
21.11.2019



Руководитель
Секретарь

*Федин Максим
Андреевич*

БАСГУ-Сибстрин-11-2019-06



Настоящее удостоверение подтверждает то, что

Федин Максим Андреевич

с 17 февраля 2020 г. по 25 февраля 2020 г.

прашёл(а) повышение квалификации в (на)

Институте дополнительного образования федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования "Новосибирский государственный архитектурно-строительный университет (Сибстрин)"

по программе «Ценообразование и сметное нормирование в строительстве»

в объеме 72 часа (семьдесят два часа)

**УДОСТОВЕРЕНИЕ
о повышении квалификации**

540800283481

Регистрационный номер

172502/20/01

Город

Новосибирск

Дата выдачи

25.02.2020

Приложение

Б. Г.

Руководитель

Секретарь





Система добровольной сертификации
судебных экспертов и экспертных организаций
Регистрационный номер: РОСС RU.31594.04ПАНО
присвоен Федеральным агентством по техническому
регулированию и метрологии

ОРГАН ПО СЕРТИФИКАЦИИ:

ООО «Национальный центр сертификации»
ОГРН 1166451073051 ИНН 6454107796

Адрес: 410028, г. Саратов, ул. им. Чернышевского Н.Г., д. 145, Литер А, офис 1

Тел.: +7 (8452) 58-66-98 E-mail: centr-sertifikat@yandex.ru

Сайт: рнцс.рф

СЕРТИФИКАТ СООТВЕТСТВИЯ СУДЕБНОГО ЭКСПЕРТА

№ 64.RU.48834

НАСТОЯЩИЙ СЕРТИФИКАТ УДОСТОВЕРЯЕТ, что

ФЕДИН МАКСИМ АНДРЕЕВИЧ

является компетентным и соответствует требованиям системы
добровольной сертификации судебных экспертов и экспертных организаций
предъявляемым к судебным экспертам по экспертной специальности:

**16.4.«Исследование проектной документации, строительных объектов в целях
установления их соответствия требованиям специальных правил. Определение
технического состояния, причин, условий, обстоятельств и механизма разрушения
строительных объектов, частичной или полной утраты ими своих функциональных,
эксплуатационных, эстетических и других свойств»**

Дата выдачи: 20.06.2018 г.

Срок действия до: 19.06.2021 г.

Руководитель
органа по сертификации

Эксперт



Андрейчук Р.И.
Поморцев И.Э.

646213

	№ НОАПН - 0034	Научно – учебный центр «Качество»	Квалификационное удостоверение № 0034- 42119 -2019	
Аккредитовано		Орган по сертификации персонала в области Переизданием контроля и диагностики	Уровень квалификации, вид (метод) контроля, наименование (индекс) объектов контроля в соответствии с ПБ 03-440-02. Срок действия. Настоящее удостоверение действительно только при наличии удостоверения о проверке знаний Правил безопасности	
Испытанный орган по аттестации персонала ИК Свидетельство об аккредитации № НОАПН-0034		«Качество»		
Квалификационное удостоверение №0034- 42119 -2019				
Фамилия	ФЕДИН	Максим	Максим	
Имя	МАКСИМ			
Отчество	АНДРЕЕВИЧ	Научно-учебный центр «Качество»		
Год рождения	1999	г. МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ		
		С.Г. Копытов	Руководитель НОАПН	
подпись владельца		Руководитель	15 марта 2019 г.	
			Адрес: 127018, г. Москва, 3-й пр. Маршала Рокоссовского, д. 40, стр. 1 Тел. +7(495)744-76-52, 777-41-02 Вы можете проверить подлинность кв.уд. на сайте www.centr-kachestvo.ru	

УДОСТОВЕРЕНИЕ № 0034- 42119 -2019	
о проверке знаний правил безопасности Ростехнадзора	
Специалист	ФЕДИН МАКСИМ АНДРЕЕВИЧ
Должность	инженер-эксперт
Место работы	ООО «Мэлвуд»
в том, что он прошел проверку знаний ГОСТ 31937-2011; ПОТС; СП 49.12220.2010; РД 03-610-03	
в комиссии ООО Научно-учебный центр «Качество»	
и допущен в качестве специалиста ИК	
п.п. 11 ПБ 03-440-02 центр	
Основание: протокол № 07/3 от 15.03.2019 г.	
С.Г. Копытов	

УДОСТОВЕРЕНИЕ № 0034- 42119 -2019	
Представители Сибирского управления Ростехнадзора	
ОТДЕЛ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ СТРОИТЕЛЬНОМУ НАДЗОРУ, НАДЗОРУ ЗА СРО	



Дата выдачи: «15» марта 2019 г.

Адрес Экзаменационного центра ЭЦ «ТРАНССИБ»
630049, Россия, г. Новосибирск, ул. Дуси Ковальчук, 187/3
т/ф (383) 328-05-98, моб. +7 (913)-923-6738, +7 (953) 789-4227
E-mail: transib_nsk@bk.ru

Лицензия на осу-
ществление образова-
тельной деятельности

№ 2140
от «17» мая 2016 г.

УДОСТОВЕРЕНИЕ

о повышении квалификации

Настоящее удостоверение выдано
Федину
Максиму Андреевичу

в том, что он(а) с 29 января 2015 г. по 24 февраля 2015 г.
прошел(а) обучение в (на) Институте дополнительного образования
федерального государственного бюджетного образовательного учреждения
высшего профессионального образования «Новосибирский государственный
архитектурно-строительный университет (Сибстрин)»
по программе «Ценообразование и сметное нормирование в строительстве»

семьдесят два часа

в объеме

УДОСТОВЕРЕНИЕ
издаваемое документом
о повышении квалификации

Регистрационный номер 292402/14/08
Город Новосибирск
Дата выдачи 24.02.2015
54АБ 0001201



Руководитель
Секретарь
F. A. Shishimarin
O. V. Gerasimov

Форма № 51003

Федеральная налоговая служба
СВИДЕТЕЛЬСТВО

о государственной регистрации юридического лица

В Единый государственный реестр юридических лиц в отношении юридического лица

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МЭЛВУД"

полное наименование юридического лица

внесена запись о создании юридического лица

"03" октября 2014 года
(число) (месяц прописью) (год)

за основным государственным регистрационным номером (ОГРН)

1	1	4	5	4	7	6	1	2	3	9	5	7
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Запись содержит сведения, приведенные в прилагаемом к настоящему свидетельству листе записи Единого государственного реестра юридических лиц.

Межрайонная инспекция Федеральной
Свидетельство выдано налоговым органом налоговой службы № 16 по Новосибирской
области

наименование регистрирующего органа

"03" октября 2014 года
(число) (месяц прописью) (год)

Зам. начальника правового
отдела № 2 Межрайонной
ИФНС России № 16 по
Новосибирской области

A circular blue ink stamp, likely a seal or official mark, featuring a decorative border and a central signature. The signature is handwritten in cursive script and appears to read "Подпись".

Н. В. Скулкина

MIII

M 8

серия 54 №004909029



ИНЖГЕОТЕХ

Форма выписки
УТВЕРЖДЕНА
приказом Федеральной службы
по экологическому, технологическому и
атомному надзору
от 4 марта 2019 г. № 86

**ВЫПИСКА ИЗ РЕЕСТРА ЧЛЕНОВ
САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ**

05.10.2020 г.

(дата)

№ ИПТ 10/20-538-1867

(номер)

**Саморегулируемая организация Ассоциация «Национальное объединение организаций по
инженерным изысканиям, геологии и геотехнике» (СРО АС «ИНЖГЕОТЕХ»)**

(полное и сокращенное наименование саморегулируемой организации)

Саморегулируемая организация, основанная на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания объектов капитального строительства

(вид саморегулируемой организации)

115088, Россия, г. Москва, 2-я ул. Машиностроения, д. 25, строение 5,
<http://стонинжгехотех.рф>, info@стонинжгехотех.рф, +7(499)-390-41-18, +7(926)-924-93-69

(адрес места нахождения саморегулируемой организации, адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», адрес электронной почты)

СРО-И-012-24122009

(регистрационный номер записи в государственном реестре саморегулируемых организаций)

выдана Обществу с ограниченной ответственностью "Мэлвуд"

(фамилия, имя, (в случае, если имеется) отчество заявителя – физического лица или полное наименование заявителя – юридического лица)

Наименование	Сведения
1. Сведения о члене саморегулируемой организации:	
1.1. Полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование юридического лица или фамилия, имя, (в случае, если имеется) отчество индивидуального предпринимателя	Общество с ограниченной ответственностью "Мэлвуд", ООО "Мэлвуд"
1.2. Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	5404522273
1.3. Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) или основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРНИП)	1145476123957
1.4. Адрес места нахождения юридического лица	630082, Россия, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Дачная, д. 60, к. 4, оф. 319
1.5. Место фактического осуществления деятельности (только для индивидуального предпринимателя)	---
2. Сведения о членстве индивидуального предпринимателя или юридического лица в саморегулируемой организации:	
2.1. Регистрационный номер члена в реестре членов саморегулируемой организации	538
2.2. Дата регистрации юридического лица или индивидуального предпринимателя в реестре членов саморегулируемой организации (число, месяц, год)	«05» октября 2020 г.
2.3. Дата (число, месяц, год) и номер решения о приеме в члены саморегулируемой организации	Протокол Совета Ассоциации СРО № 01-0510/20 от «05» октября 2020 г.
2.4. Дата вступления в силу решения о приеме в члены саморегулируемой организации (число, месяц, год)	«05» октября 2020 г.
2.5. Дата прекращения членства в саморегулируемой организации (число, месяц, год)	---
2.6. Основания прекращения членства в саморегулируемой организации	---

Наименование	Сведения	
3. Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права выполнения работ:		
3.1. Дата, с которой член саморегулируемой организации имеет право <u>выполнять инженерные изыскания</u>, осуществлять подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса (нужное выделить):		
в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии)	в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии)	в отношении объектов использования атомной энергии
«05» октября 2020 г.	---	---
3.2. Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на <u>выполнение инженерных изысканий</u>, подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, и стоимости работ по одному договору, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда (нужное выделить):		
a) первый	V не превышает 25 000 000 (двадцать пять миллионов) рублей	
b) второй	- ---	
c) третий	- ---	
d) четвертый	- ---	
e) пятый*	- ---	
e) простой*	- в случае если член саморегулируемой организации осуществляет только снос объекта капитального строительства, не связанный со строительством, реконструкцией объекта капитального строительства	
* заполняется только для членов саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство		
3.3. Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на <u>выполнение инженерных изысканий</u>, подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, и предельному размеру обязательств по таким договорам, в соответствии с которыми указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения долговых обязательств (нужное выделить):		
a) первый	- ---	
b) второй	- ---	
c) третий	- ---	
d) четвертый	- ---	
d) пятый*	- ---	
* заполняется только для членов саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство		
4. Сведения о приостановлении права выполнять инженерные изыскания, осуществлять подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства:		
4.1. Дата, с которой приостановлено право выполнения работ (число, месяц, год)	---	
4.2. Срок, на который приостановлено право выполнения работ *	---	
* указываются сведения только в отношении действующей меры дисциплинарного воздействия		

Заместитель генерального
директора

Шалиманова Н.А.

四

