

ООО "МЭЛВУД"	Подписано цифровой подписью: ООО "МЭЛВУД" Дата: 2025.03.05 16:00:01 +07'00'
-----------------	--

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный Директор

ООО «Мэлвуд»

Егоров Д.Е.

ЭКСПЕРТНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам технического обследования здания, расположенного по адресу:

Шифр: № 8915/2025 от 04.03.2025 года





Пряхин Дмитрий	Подписано цифровой подписью: Пряхин Дмитрий Дата: 2025.03.05 16:00:25 +07'00'	Ведущий инженер-эксперт
Сулова Екатерина Алексеевна	Digitally signed by Сулова Екатерина Алексеевна Date: 2025.03.05 16:05:14 +07'00'	Инженер-эксперт

г. Новосибирск, 2025 год

Содержание:

1.	Общие сведения.....	3
2.	Методика обследования.....	4
3.	Заключение по обследованию технического состояния объекта.	7
4.	Паспорт здания	8
5.	Результаты обследования	10
6.	Выводы	12
7.	Оборудование и инструменты, используемые при экспертизе.....	14
8.	Перечень используемых нормативных документов и литературы	16
9.	Приложение № 1.....	17
10.	Приложение № 2.....	23
11.	Приложение № 3.....	25
12.	Приложение № 4.....	31

№ 8915/2025 от 04.03.2025 года

Изм	Лист	№ докум	Подпись	Дата		Стадия	Лист	Листов
		Сулова Е.А.		04.03	По результатам технического обследования здания, расположенного по адресу: Новосибирская область, сельское поселение Станционный сельсовет, поселок Садовый, микрорайон Северный, улица Геодезическая, дом 33/1	ТО	2	39
Н. Контр.		Пряхин Д.Н.		04.03		 <small>строительно-техническая экспертиза</small>		
Утв.		Егоров Д.Е.		04.03				

1. Общие сведения.

Действие настоящего экспертного заключения распространяется на здание, расположенное по адресу: Новосибирская область, сельское поселение Станционный сельсовет, поселок Садовый, микрорайон Северный, улица Геодезическая, дом 33/1 (далее по тексту Объект и/или Объект исследования).

Цель обследования:

1. Провести визуально-инструментальный осмотр конструкций объекта;
2. Определить техническое состояние объекта исследования;
3. Определить соответствие объекта действующим нормативным документам;
4. Определить возможность/невозможность безопасной эксплуатации объекта исследования;
5. Определить является ли объект пригодным/непригодным для постоянного проживания;
6. Составить экспертное заключение.

					№ 8915/2025 от 04.03.2025 года	Лист
Изм	Лист	№ докум	Подпись	Дата		3

2. Методика обследования

2.1. Визуальное обследование.

Обследование Объекта проводилось в три связанных между собой этапа:

- подготовка к проведению обследования (информационно-аналитический);
- предварительное (визуальное) обследование;
- детальное (инструментальное) обследование.

Составление экспертного заключения по результатам обследования и исследование предоставленных для проведения строительно-технической экспертизы документов производится с использованием нормативно - технической документации, действующей на территории Российской Федерации.

В соответствии с требованиями СП 13-102-2003 п. 6.1 «Подготовка к проведению обследований предусматривает ознакомление с объектом обследования и проектной документацией на конструкции и строительство сооружения». Экспертом произведен внешний осмотр строительных конструкций Объекта, с выборочным фиксированием на цифровую камеру, что соответствует требованиям СП 13-102-2003 п. 7.2 «Основой предварительного обследования является осмотр здания или сооружения и отдельных конструкций с применением измерительных инструментов, и приборов (бинокли, фотоаппараты, рулетки, штангенциркули, щупы и прочее)». Обмерные работы производились в соответствии с требованиями СП 13-102-2003 п.8.2.1 «Целью обмерных работ является уточнение фактических геометрических параметров строительных конструкций и их элементов, определение их соответствия проекту или отклонение от него. Инструментальными измерениями уточняют пролеты конструкций, их расположение и шаг в плане, размеры поперечных сечений, высоту помещений, отметки характерных узлов, расстояния и т.д.».

					№ 8915/2025 от 04.03.2025 года	Лист
Изм	Лист	№ докум	Подпись	Дата		4

Категории технического состояния согласно ГОСТ 31937-2024 «Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния»:

- п. 3.15 нормативное техническое состояние: Категория технического состояния строительной конструкции или здания (сооружения) в целом, при котором количественные и качественные значения параметров всех критериев оценки технического состояния строительных конструкций зданий (сооружений), включая состояние грунтов основания, соответствуют установленным в проектной документации значениям и действующим нормам на момент обследования;

- п. 3.21 работоспособное техническое состояние: Категория технического состояния строительной конструкции или здания (сооружения) в целом, при которой некоторые из числа оцениваемых контролируемых параметров не отвечают требованиям проекта или норм, но имеющиеся нарушения требований в конкретных условиях эксплуатации не приводят к нарушению работоспособности, и необходимая несущая способность конструкций и грунтов основания с учетом влияния имеющихся дефектов и повреждений, а также механическая безопасность здания (сооружения) обеспечиваются.

- п. 3.18 ограниченно-работоспособное техническое состояние: Категория технического состояния строительной конструкции или здания (сооружения) в целом, включая состояние грунтов основания, при которой имеются крены, дефекты и повреждения, приведшие к снижению несущей способности, и/или достаточность несущей способности не подтверждается поверочными расчетами, но отсутствует опасность внезапного разрушения, потери устойчивости или опрокидывания, и функционирование конструкций и эксплуатация здания (сооружения) возможны либо при контроле (мониторинге) технического состояния, либо при проведении необходимых мероприятий по обеспечению механической безопасности здания (сооружения), восстановлению или усилению конструкций и/или грунтов

					№ 8915/2025 от 04.03.2025 года	Лист
Изм	Лист	№ докум	Подпись	Дата		5

основания и последующем мониторинге технического состояния (при необходимости).

- п. 3.1 аварийное техническое состояние: Категория технического состояния строительной конструкции или здания (сооружения) в целом, включая состояние грунтов основания, характеризующаяся повреждениями и деформациями, свидетельствующими об исчерпании несущей способности и опасности обрушения, и/или характеризующаяся кренами, которые могут вызвать потерю устойчивости объекта.

«А» - дефекты и повреждения основных несущих конструкций, представляющие непосредственную опасность их разрушения;

«Б» - дефекты и повреждения, не представляющие при их обнаружении непосредственную опасность разрушения несущих конструкций, но способны в дальнейшем вызвать повреждения других элементов и узлов или при развитии повреждения перейти в категорию «А»;

«В» - дефекты и повреждения локального характера, которые при последующем развитии не могут оказать влияния на основные несущие конструкции здания и сооружения.

					№ 8915/2025 от 04.03.2025 года	Лист
Изм	Лист	№ докум	Подпись	Дата		6

3. Заключение по обследованию технического состояния объекта.

Таблица 1. «Заключения по обследованию»

1 Адрес объекта	
2 Время проведения обследования	26.02.2025
3 Организация, проводившая обследование	Общество с ограниченной ответственностью «Мэлвуд» 630082, Новосибирск, ул. Дачная, д. 60а, оф. 216, ИНН: 5404522273, melwood.ru, info@melwood.ru, +7 (383) 388-82-84
4 Тип проекта объекта	Техническое обследование
5 Проектная организация, проектировавшая объект	Нет сведений
6 Строительная организация, возводившая объект	Нет данных
7 Год возведения объекта	2025 г.
8 Заказчик	
9 Конструктивный тип объекта	Бескаркасный
10 Число этажей	1 надземных
11 Крен объекта (вдоль продольной и поперечной осей)	-
12 Установленная категория технического состояния объекта	Работоспособное

4. Паспорт здания

Таблица 2. «Паспорт здания»

1. Адрес объекта	
2. Время проведения обследования	26.02.2025
3. Организация проводившее обследование	ООО «Мэлвуд», 630082, Новосибирск, ул. Дачная, д. 60а, оф. 216
4. Назначение объекта	Жилой дом
5. Тип проекта объекта	Нет данных
6. Число этажей объекта	1 надземных
7. Наименование собственника объекта	Нет сведений
8. Адрес собственника объекта	Нет сведений
9. Степень ответственности объекта	II - Нормальный
10. Год ввода объекта в эксплуатацию	2025 г.
11. Конструктивный тип объекта	Бескаркасный
12. Форма объекта в плане	Прямоугольная
13. Схема объектов	См. раздел 5
14. Год разработки проекта объекта	Нет сведений
15. Наличие подвала, подземных этажей	-
16. Конфигурация объекта по высоте	Одноэтажная
17. Ранее осуществлявшиеся реконструкция и усиления	Нет сведений
18. Высота объекта	-
19. Длина объекта	-
20. Ширина объекта	-
21. Площадь	86,7 м ²
22. Строительный объем	-

Изм	Лист	№ докум	Подпись	Дата

№ 8915/2025 от 04.03.2025 года

Лист

8

23. Несущие конструкции	Фундамент, стены, перекрытие, конструкция крыши
24. Стены	Газобетонные блоки
25. Каркас	-
26. Конструкция перекрытия	Деревянное утепленное
27. Конструкция крыши	Вальмовая
28. Конструкция кровли	Ондулин
29. Несущие конструкции покрытия	Деревянная стропильная система
30. Стеновое ограждение	-
31. Перегородки	Газобетонные блоки
32. Фундаменты	Железобетонный ленточный и плита
33. Категория технического состояния объекта	Работоспособное

5. Результаты обследования

Выезд и фактическое обследование конструкций Объекта осуществлялось:

26.02.2025 года в 11:30 часов;

5.1 Визуальное обследование

Несущие и ограждающие конструкции Объекта, следующие:

Фундамент – Шурфы не производились, гидроизоляция не вскрывалась. Фундамент железобетонный ленточного типа, а также монолитная железобетонная плита. В ходе обследования существенных дефектов и повреждений не выявлено.

Несущие стены – стены здания выполнены в виде кладки из газобетонных блоков. Перегородки выполнены из газобетонных блоков. Изнутри помещений стены оштукатурены. Отделка фасада выполнена из облицовочного кирпича. В ходе обследования существенных дефектов и повреждений не выявлено.

Полы – бетонные, выполнено устройство стяжки. Финишное покрытие отсутствует. В ходе обследования существенных дефектов и повреждений не выявлено.

Перекрытие – чердачное деревянное утепленное. В ходе обследования существенных дефектов и повреждений не выявлено.

Оконные блоки – оконные блоки выполнены из ПВХ профилей с встроенными стеклопакетами. В ходе обследования существенных дефектов и повреждений не выявлено.

Дверные блоки – входные двери металлические и ПВХ. В ходе обследования существенных дефектов и повреждений не выявлено.

Крыша – выполнена в виде деревянной стропильной системы.

Кровля - покрытие выполнено из ондулина.

В ходе обследования существенных дефектов и повреждений не выявлено.

					№ 8915/2025 от 04.03.2025 года	Лист
Изм	Лист	№ докум	Подпись	Дата		10

Инженерные системы Объекта:

- Электроснабжение – центральное, проводка открытого типа;
- Система отопления – автономная, от электрического котла, также выполнено устройство теплого пола в стяжке;
- Система холодного водоснабжения – центральная;
- Система канализации – автономная, септик;
- Вентиляция – естественная.

В ходе обследования существенных дефектов и повреждений инженерных систем и коммуникаций не выявлено.

					№ 8915/2025 от 04.03.2025 года	Лист
Изм	Лист	№ докум	Подпись	Дата		11

6. Выводы.

На основании результатов технического обследования здания, расположенного по адресу: Новосибирская область, сельское поселение Станционный сельсовет, поселок Садовый, микрорайон Северный, улица Геодезическая, дом 33/1, эксперт приходит к следующим выводам:

Обследуемые несущие и ограждающие конструкции находятся в работоспособном техническом состоянии.

Согласно ГОСТ 31937-2024 «Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния»:

- **работоспособное техническое состояние:** Категория технического состояния строительной конструкции или здания (сооружения) в целом, при которой некоторые из числа оцениваемых контролируемых параметров не отвечают требованиям проекта или норм, но имеющиеся нарушения требований в конкретных условиях эксплуатации не приводят к нарушению работоспособности, и необходимая несущая способность конструкций и грунтов основания с учетом влияния имеющихся дефектов и повреждений, а также механическая безопасность здания (сооружения) обеспечиваются.

Категории технического состояния несущих и ограждающих конструкций Объекта следующие:

- фундамент: категория технического состояния оценивается как работоспособное состояние;

- стены и перегородки: категория технического состояния оценивается как работоспособное состояние;

- полы: категория технического состояния оценивается как ограниченно-работоспособное состояние;

- перекрытие: категория технического состояния оценивается как работоспособное состояние;

- крыша и кровля: категория технического состояния оценивается как работоспособное состояние;

- оконные блоки: категория технического состояния оценивается как

					№ 8915/2025 от 04.03.2025 года	Лист
Изм	Лист	№ докум	Подпись	Дата		12

работоспособное состояние;

- дверные блоки: категория технического состояния оценивается как работоспособное состояние;

- отделочные покрытия: категория технического состояния оценивается работоспособное состояние;

Категория технического состояния инженерных систем оценивается как работоспособное состояние.

Таким образом, обследуемые конструкции здания находятся в работоспособном техническом состоянии, недопустимых дефектов не обнаружено, что соответствует:

- СП 70.13330.2012 «Несущие и ограждающие конструкции. Актуализированная редакция СНиП 3.03.01-87»;

- Федерального закона от 30.12.2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;

- Постановление Правительства РФ от 28.01.2006 № 47 (ред. От 19.10.2024) «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом».

На основании вышеизложенного здание, расположенное по адресу:

, находится в работоспособном техническом состоянии, является пригодным для постоянного проживания, соответствует требованиям нормативно-технических документов, действующих в настоящее время на территории Российской Федерации, обеспечивает безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию.

7. Оборудование и инструменты, используемые при экспертизе

При проведении экспертизы использовались следующие виды оборудования и инструментов, отраженные в Таблице № 3.

Таблица 3. Оборудование и инструменты, используемые при проведении обследования

№ п/п	Организация поверитель	Регистрационный номер типа СИ	Наименование типа СИ	Тип СИ	Модификация СИ	Заводской номер	Дата поверки	Действительна до	Номер свидетельства/сертификата
1				Смартфон	iPhone 11				
2	ООО «Искатель-2»	75296-19	Рулетки измерительные	Металлическая	Рулетка измерительная металлическая (0-3000мм)	НЗМ-0358	02.09.2024	01.09.2025	С-ЕВЕ/02-09-2024/366910260
3	ООО «Искатель-2»	60740-15	Дальномеры лазерные	GLM 30, GLM 40	Дальномер лазерный GLM 40	801330461	12.07.2024	11.07.2025	С-ЕЕД/12-07-2024/354816854

№ 8915/2025 от 04.03.2025 года

Изм.									
Лист									
№ докум.									
Подпись									
Дата									
№ 8915/2025 от 04.03.2025 года									
Лист	15								

4	ООО «Искатель-2»	-	Линейка измерительная	Металлическая (0-300мм)	Линейка измерительная металлическая (0- 300мм)	НН000339	08.04.2024	08.04.2025	1233/F
5	ООО «Искатель-2»	-	Уровень электронный	Stabila 1000 мм	Уровень электронный Stabila 1000 мм	17672	08.08.2024	08.08.2025	2352/F

8. Перечень используемых нормативных документов и литературы

1. ГОСТ 31937-2024 «Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния»;
2. Градостроительный кодекс Российской Федерации;
3. Гроздов В.Т. «Техническое обследование строительных конструкций зданий и сооружений», С-Петербург, 1998 г.;
4. СП 13-102-2003 «Правила обследования несущих строительных конструкций зданий и сооружений»;
5. СП 70.13330.2012 «Несущие и ограждающие конструкции. Актуализированная редакция СНиП 3.03.01-87»;
6. СП 71.13330.2017 «Изоляционные и отделочные покрытия. Актуализированная редакция СНиП 3.04.01-87»;
7. Пособие по обследованию строительных конструкций зданий- АО «ЦНИИПРОМЗДАНИЙ», Москва – 2004;
8. Постановление Правительства РФ от 28.01.2006 № 47 (ред. От 19.10.2024) «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом».
9. Федеральный закон от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений».

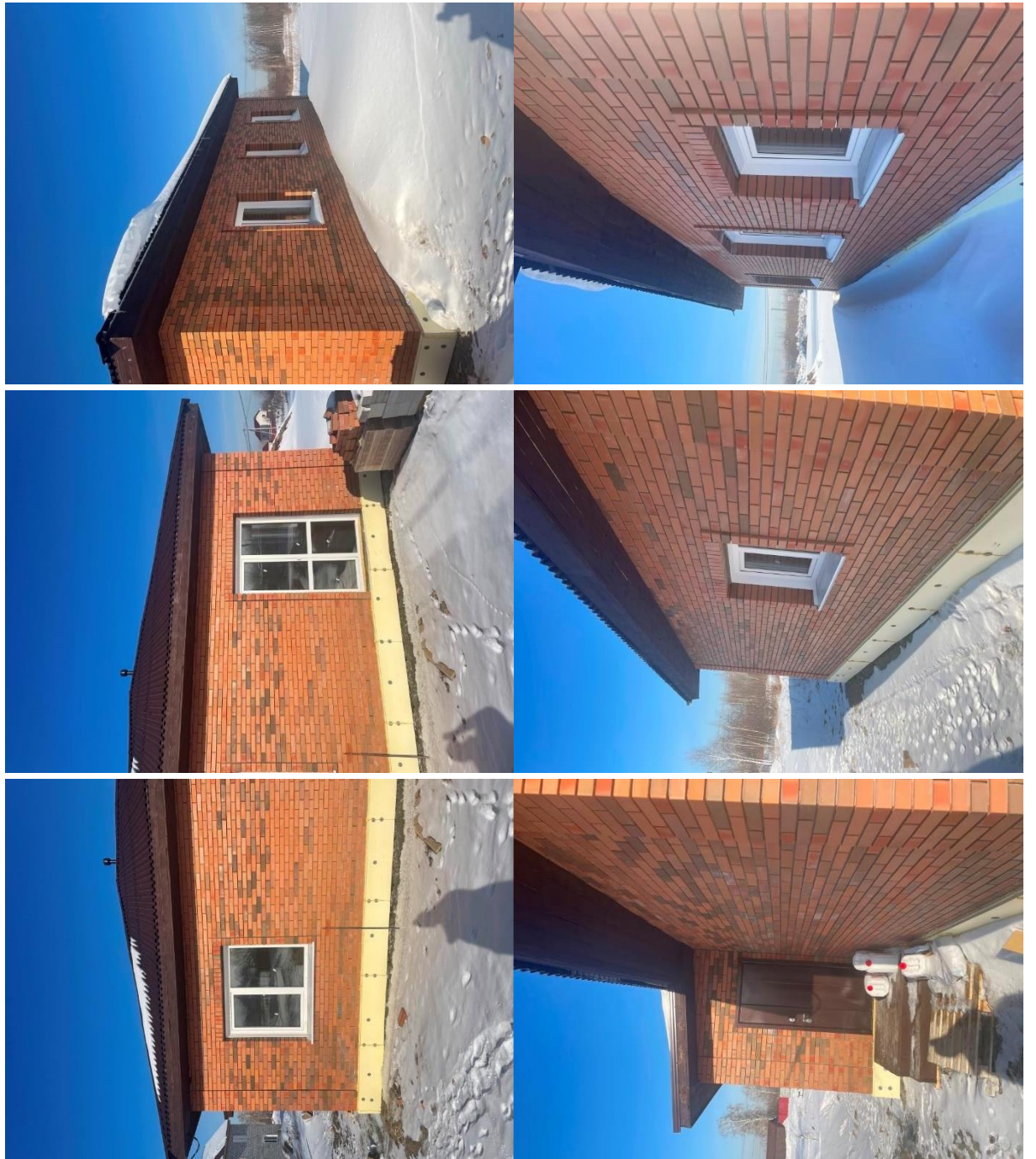
9. Приложение № 1

Дефектная ведомость

к экспертному заключению № 8915/2025 от 04.03.2025 года



					№ 8915/2025 от 04.03.2025 года	Лист
Изм	Лист	№ докум	Подпись	Дата		17

Общие виды Объекта



Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата

№ 8915/2025 от 04.03.2025 года

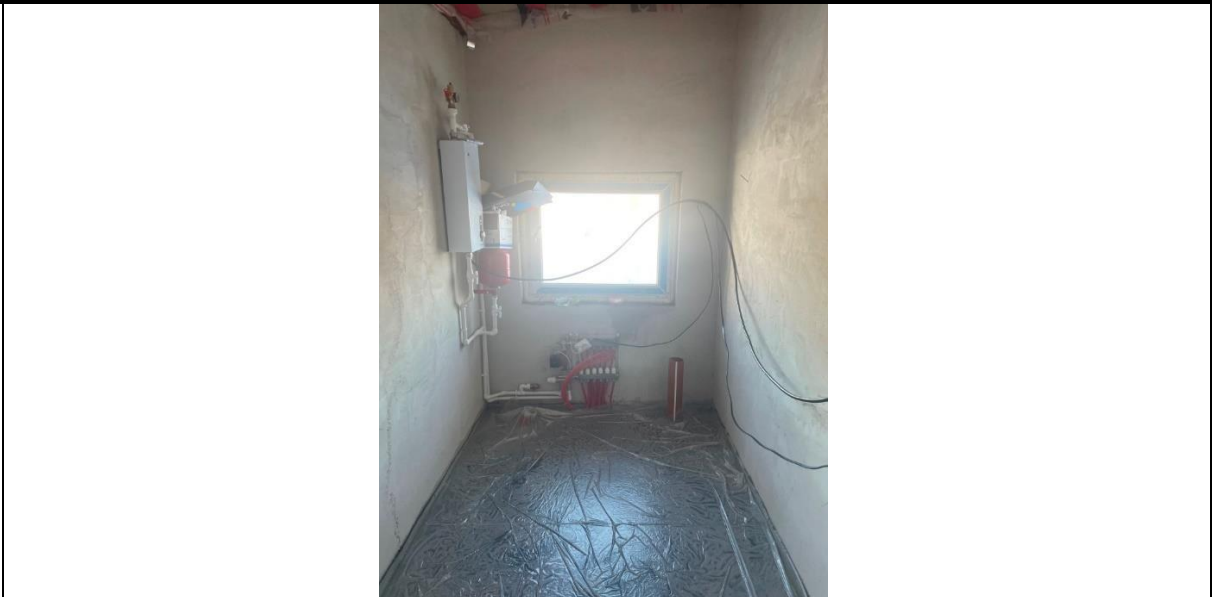
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата	№ п/п	Конструкция	Фото
					1	Фрагмент вида системы отопления	
					2	Фрагмент вида системы электроснабжения	

№ 8915/2025 от 04.03.2025 года

Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата

№ 8915/2025 от 04.03.2025 года

3
Фрагмент вида системы канализации



4
Фрагмент вида помещений Объекта





Фрагмент вида помещений Объекта

5

Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата

№ 8915/2025 от 04.03.2025 года

Лист

21



Фрагмент вида чердачного перекрытия

6

Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата

№ 8915/2025 от 04.03.2025 года

Лист

22

10. Приложение № 2

Акт осмотра

к экспертному заключению № 8915/2025

от 04.03.2025 года

					№ 8915/2025 от 04.03.2025 года	Лист
Изм	Лист	№ докум	Подпись	Дата		23

11. Приложение № 3

Сертификаты о поверке и калибровке оборудования и инструментов
к экспертному заключению № 8915/2025
от 04.03.2025 года

					№ 8915/2025 от 04.03.2025 года	Лист
Изм	Лист	№ докум	Подпись	Дата		25

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«ИСКАТЕЛЬ-2»



Метрологическая служба ООО «Искатель-2» в области обеспечения единства измерений

СЕРТИФИКАТ КАЛИБРОВКИ

Calibration certificate

Номер сертификата 2352/F
Certificate number

Дата калибровки 08.08.2024 г.
Date when calibration

Объект калибровки Уровень электронный Stabila 1000мм
Item calibrated

Серийный номер 17672

Заказчик ООО «МЭЛВУД» ИНН 5404522273
Customer Information о заказчике, адрес/name of the customer, address

Наименование эталона / description of measurement standard
3.2.АКЗ.0129.2019, 3.2.АКЗ.0123.2019, 3.2.АКЗ.0138.2019

Методика калибровки 002.2016.274.КС21
Calibration procedure

Все измерения имеют прослеживаемость к единицам Международной системы СИ, которые воспроизводятся национальными эталонами ВНИИ. Данный сертификат может быть воспроизведен только полностью. Любая публикация или частично воспроизведение содержания сертификата возможны с письменного разрешения организации, выдавшей сертификат.
All measurements are traceable to the SI units which are realized by national measurement standards of VNIIM. This certificate shall not be reproduced, except in full. Any publication extracts from the calibration certificate requires written approval of the issuing VNIIM.

Условия калибровки / Calibration conditions

Температура окружающего воздуха 22°C, Относительная влажность воздуха 56%

Результаты калибровки
Calibration results

Наименование	Результат калибровки*	Примечание
Уровень электронный Stabila 1000мм	соответствует	Длина уровня 1000 мм

*Указывается соответствие или несоответствие СИ требованиям технической документации производителя и методики калибровки: 002.2016.274.КС21

Рекомендуемый межкалибровочный интервал: 12 месяцев.

Подпись лица, выполнившего калибровку
Signature of the person who has performed calibration


подпись / signature

Лукин Д. А., Техник МС
ФИО и должность / name and function

08.08.2024 г.

И2 № Г 45808
Дата и номер документа / issue



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИВИМЕТ"
 Уникальный номер записи об аккредитации в реестре аккредитованных лиц RA.RU.314313

Свидетельство о поверке № С-ЕЕД/12-07-2024/ 3 5 4 8 1 6 8 5 4
 Действительно до 11 июля 2025 г.

Средство измерений Дальномер лазерный GLM 40
наименование, тип, модификация средства измерений
60740-15
регистрационный номер в Федеральном информационном фонде по обеспечению единства измерений присвоенный при утверждении
 заводской (серийный) номер: 801330461
 в составе -----
 номер знака предыдущей поверки -----

поверено в полном объеме
наименование единиц величин, диапазон измерений, на которых поверено средство измерений

в соответствии с МП АПМ 19-15
наименование или обозначение документа, на основании которого выполнена поверка

с применением эталонов: ЕЕД.028 ЕЕД.029 ЕЕД.090 ЕЕД.081 ЕЕД.091 ЕЕД.092
ЕЕД.086 ЕЕД.093
регистрационный номер и (или) наименование, тип, заводской номер, разряд, класс или погрешность эталонов, применяемых при поверке

при следующих значениях влияющих факторов: Температура +22°C,
перечень влияющих факторов

атмосферное давление 741 мм рт.ст., относительная влажность 56%
нормированных в документе на методику поверки, с указанием их значений

и на основании результатов периодической (первичной) поверки признано пригодным к применению.
ненужное зачеркнуть



Знак поверки: 2 4 Номер записи сведений о результатах поверки в ФИФ ОБИ: 3 5 4 8 1 6 8 5 4
 ЕЕД

Генеральный директор
должность руководителя или другого уполномоченного лица

подпись

Чернова Оксана Сергеевна
фамилия, имя и отчество (при наличии)

Поверитель

подпись

Левин Александр Валентинович
фамилия, имя и отчество (при наличии)

Дата поверки 12 июля 2024 г.

серия С-ЕЕД-Л №0003715

Изм	Лист	№ докум	Подпись	Дата



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИВИМЕТ"
 Уникальный номер записи об аккредитации в реестре аккредитованных лиц RA.RU.314313

Свидетельство о поверке № С-ЕЕД/12-07-2024/ 3 5 4 8 1 6 8 5 4

Действительно до 11 июля 2025 г.

Средство измерений Дальномер лазерный GLM 40
наименование, тип, модификация средства измерений

60740-15
регистрационный номер в Федеральном информационном фонде по обеспечению единства измерений присвоенный при утверждении

заводской (серийный) номер: 801330461

в составе -----

номер знака предыдущей поверки -----

поверено в полном объеме

наименование единиц величин, диапазон измерений, на которых поверено средство измерений

в соответствии с МП АИМ 19-15

наименование или обозначение документа, на основании которого выполнена поверка

с применением эталонов: ЕЕД.028 ЕЕД.029 ЕЕД.090 ЕЕД.081 ЕЕД.091 ЕЕД.092
ЕЕД.086 ЕЕД.093

регистрационный номер и (или) наименование, тип, заводской номер, разряд, класс или погрешность эталонов, применяемых при поверке

при следующих значениях влияющих факторов: Температура +22°C,

перечень влияющих факторов

атмосферное давление 741 мм рт.ст., относительная влажность 56%

нормированных в документе на методику поверки, с указанием их значений

и на основании результатов периодической (первичной) поверки признано

ненужное зачеркнуть

пригодным к применению.



Знак поверки:

Номер записи сведений о результатах поверки в ФИФ ОЕИ

3 5 4 8 1 6 8 5 4

Генеральный директор

должность руководителя или другого уполномоченного лица

подпись

Чернова Оксана Сергеевна

фамилия, имя и отчество (при наличии)

Поверитель

подпись

Левин Александр Валентинович

фамилия, имя и отчество (при наличии)

Дата поверки 12 июля 2024 г.

серия С-ЕЕД-Л №0003715

Изм	Лист	№ докум	Подпись	Дата

№ 8915/2025 от 04.03.2025 года

Лист

28

РЕЗУЛЬТАТЫ ПОВЕРОК СИ

Сведения о результатах поверки СИ

Регистрационный номер типа СИ	75296-19
Тип СИ	серии RGK
Наименование типа СИ	Рулетки измерительные металлические
Заводской номер СИ	N3M-0358
Модификация СИ	RGK R-3, КТ2

Сведения о поверке

Наименование организации-поверителя	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "РУСГЕОКОМ"(ООО "РУСГЕОКОМ")
Условный шифр знака поверки	ЕВЕ
Владелец СИ	Юр. лицо
Тип поверки	Первичная
Дата поверки СИ	02.09.2024
Поверка действительна до	01.09.2025
Наименование документа, на основании которого выполнена поверка	МП АПМ 118-18
СИ пригодно	Да
Номер свидетельства	С-ЕВЕ/02-09-2024/366910260
Знак поверки в паспорте	Нет
Знак поверки на СИ	Нет

Изм	Лист	№ докум	Подпись	Дата

№ 8915/2025 от 04.03.2025 года

Лист

29

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«ИСКАТЕЛЬ-2»



Метрологическая служба ООО «Искатель-2» в области обеспечения единства измерений

СЕРТИФИКАТ КАЛИБРОВКИ

Calibration certificate

Номер сертификата 1233/F
Certificate number

Дата калибровки 08.04.2024 г.
Date when calibration

Объект калибровки Линейка измерительная металлическая (0-300 мм)
Item calibrated

Серийный номер НН000339

Заказчик ООО "МЭЛВУД" ИНН 5404522273
Customer Информация о заказчике, адрес/name of the customer, address

Наименование эталона / description of measurement standard
3.2.АКЗ.0122.2019, 3.2.АКЗ.0172.2019, 3.2.АКЗ.0129.2019, 3.2.АКЗ.0107.2019,
3.2.АКЗ.0149.2019

Методика калибровки 002.2016.274.КС14
Calibration procedure

Все измерения имеют прослеживаемость к единицам Международной системы СИ, которые воспроизводятся национальными эталонами НМИ. Данный сертификат может быть воспроизведен только полностью. Любая публикация или частично воспроизведение содержания сертификата возможны с письменного разрешения организации, выдавшей сертификат. All measurements are traceable to the SI units which are realized by national measurement standards of NMI. This certificate shall not be reproduced, except in full. Any publication extracts from the calibration certificate requires written approval of the issuing NMI.

Условия калибровки / Calibration conditions

Температура окружающего воздуха 22°C, Относительная влажность воздуха 56%

Результаты калибровки
Calibration results

Наименование	Результат калибровки*	Диапазон измерения
Линейка измерительная металлическая	соответствует	0-300 мм

*Указывается соответствие или несоответствие СИ требованиям технической документации производителя и методики калибровки: 002.2016.274.КС14

Рекомендуемый межкалибровочный интервал: 12 месяцев.

Подпись лица, выполнившего калибровку
Signature of the person who has performed calibration

подпись / signature

Соколов Ю.С., Техник МС
ФИО и должность / name and function



08.04.2024 г.
Дата выдачи/ date of issue

И2 № Г41850

Изм	Лист	№ докум	Подпись	Дата
-----	------	---------	---------	------

12. Приложение № 4

Документы исполнителя
к экспертному заключению № 8915/2025
от 04.03.2025 года

					№ 8915/2025 от 04.03.2025 года	Лист
Изм	Лист	№ докум	Подпись	Дата		31



Настоящий диплом свидетельствует о том, что

**Пряхин
Дмитрий Николаевич**

освоил(а) программу бакалавриата по направлению подготовки

08.03.01 СТРОИТЕЛЬСТВО

и успешно прошел(ла) государственную итоговую аттестацию

Решением Государственной экзаменационной комиссии
присвоена квалификация

БАКАЛАВР

Протокол № 13 от « 20 » июня 2018 г.

Председатель
Государственной
экзаменационной комиссии

Руководитель образовательной
организации

Ковальский С. Д.

Сколубович Ю. Л.



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

федеральное бюджетное образовательное учреждение высшего
образования "Новосибирский государственный архитектурно-строительный
университет (Сибстрин)"
г. Новосибирск

ДИПЛОМ БАКАЛАВРА

105418 0871106

ДОКУМЕНТ ОБ ОБРАЗОВАНИИ И О КВАЛИФИКАЦИИ

Регистрационный номер
49184

Дата выдачи
22 июня 2018 года

Изм	Лист	№ докум	Подпись	Дата

Настоящее удостоверение подтверждает то, что

Тряхин Дмитрий Николаевич

с 06 марта 2023 г. по 23 марта 2023 г.

прошёл(а) повышение квалификации в (на)

Институте дополнительного образования федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования "Новосибирский государственный архитектурно-строительный университет (Сибстрин)"

по программе «Ценообразование и сметное нормирование в строительстве»

в объёме 72 часа (семьдесят два часа)



УДОСТОВЕРЕНИЕ О ПОВЫШЕНИИ КВАЛИФИКАЦИИ

540800407964

Документ о квалификации

Регистрационный номер

062303/23/05

Город

Новосибирск

Дата выдачи

23.03.2023

Руководитель

Секретарь



АО «СИБПРО», Новосибирск, 2022, г.

Изм	Лист	№ докум	Подпись	Дата

№ 8915/2025 от 04.03.2025 года

Лист

33



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

федеральное государственное бюджетное
образовательное учреждение высшего образования
«Сибирский государственный университет путей сообщения»
г. Новосибирск

ДИПЛОМ БАКАЛАВРА

105408

0048147

ДОКУМЕНТ ОБ ОБРАЗОВАНИИ И О КВАЛИФИКАЦИИ

Регистрационный номер -
4752

Дата выдачи
28 июня 2019 года

Настоящий диплом свидетельствует о том, что

**Суслова
Екатерина Алексеевна**

освоил(а) программу бакалавриата по направлению подготовки

08.03.01

«Строительство»

и успешно прошел(ла) государственную итоговую аттестацию

Решением Государственной экзаменационной комиссии
присвоена квалификация

БАКАЛАВР

Протокол № 12 от « 21 » июня 2019 г.



Председатель Государственной экзаменационной комиссии
Однцова Е.А.

Руководитель образовательной организации
Новоселов А.А.

М.П.

Изм	Лист	№ докум	Подпись	Дата

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

Настоящее удостоверение свидетельствует о том, что

Сулова

Екатерина Алексеевна

прошел(а) повышение квалификации в (на)
федеральном государственном бюджетном образовательном учреждении
высшего образования «Сибирский государственный университет геосистем
и технологий»

УДОСТОВЕРЕНИЕ

О ПОВЫШЕНИИ КВАЛИФИКАЦИИ

542409566169

с 5 июня 2023 года по 8 июня 2023 года

по дополнительной профессиональной программе
«Работа с электронными тахеометрами»

в объеме 24 часов.

Документ о квалификации

Регистрационный номер 2212

Итоговая работа на тему: не предусмотрена.

Города Новосибирск

Дата выдачи 08.06.2023г.



А.В. Ардеев
А.А. Пуценко

Изм	Лист	№ докум	Подпись	Дата

№ 8915/2025 от 04.03.2025 года

Лист

35



Форма № 51003

Федеральная налоговая служба СВИДЕТЕЛЬСТВО

о государственной регистрации юридического лица

В Единый государственный реестр юридических лиц в отношении
юридического лица

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МЭЛВУД"

полное наименование юридического лица

внесена запись о создании юридического лица

"03" октября 2014 года
(число) (месяц прописью) (год)

за основным государственным регистрационным номером (ОГРН)

1 1 4 5 4 7 6 1 2 3 9 5 7

Запись содержит сведения, приведенные в прилагаемом к настоящему
свидетельству листе записи Единого государственного реестра юридических лиц.

Свидетельство выдано налоговым органом Межрайонная инспекция Федеральной
налоговой службы № 16 по Новосибирской
области

наименование регистрирующего органа

"03" октября 2014 года
(число) (месяц прописью) (год)

Зам. начальника правового
отдела № 2 Межрайонной
ИФНС России № 16 по
Новосибирской области



Н. В. Скулкина

Подпись, Фамилия, инициалы

МП

серия 54 № 004909029

ЗАО «Полиграф-защита», Москва, 2012, уровень «В»

Лист

№ 8915/2025 от 04.03.2025 года

36

Изм Лист № докум Подпись Дата



СУДЕБНО-ЭКСПЕРТНАЯ ПАЛАТА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

**ВЫПИСКА ИЗ РЕЕСТРА
СУДЕБНО-ЭКСПЕРТНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

№ в реестре 315

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

"МЭЛВУД"

ОГРН 1145476123957 от 03 октября 2014 года

ИНН/КПП 5404522273/540201001

Выдана 11.07.2024 **Действительна до** 10.07.2025

Президент СЭП РФ

Подшиваленко Д.В.

Подпись



СО № 277315

Изм	Лист	№ докум	Подпись	Дата

№ 8915/2025 от 04.03.2025 года

Лист

37



АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ ОБЩЕРОССИЙСКАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ – ОБЩЕРОССИЙСКОЕ МЕЖОТРАСЛЕВОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ РАБОТОДАТЕЛЕЙ «НАЦИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ, ОСНОВАННЫХ НА ЧЛЕНСТВЕ ЛИЦ, ВЫПОЛНЯЮЩИХ ИНЖЕНЕРНЫЕ ИЗЫСКАНИЯ, И САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ, ОСНОВАННЫХ НА ЧЛЕНСТВЕ ЛИЦ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИХ ПОДГОТОВКУ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ»

5404522273-20241011-1012

(регистрационный номер выписки)

11.10.2024

(дата формирования выписки)

ВЫПИСКА

из единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий и в области архитектурно-строительного проектирования и их обязательствах

Настоящая выписка содержит сведения о юридическом лице (индивидуальном предпринимателе), выполняющем инженерные изыскания:

Общество с ограниченной ответственностью "Мэлвуд"

(полное наименование юридического лица/ФИО индивидуального предпринимателя)

1145476123957

(основной государственный регистрационный номер)

1. Сведения о члене саморегулируемой организации:

1.1	Идентификационный номер налогоплательщика	5404522273
1.2	Полное наименование юридического лица (Фамилия Имя Отчество индивидуального предпринимателя)	Общество с ограниченной ответственностью "Мэлвуд"
1.3	Сокращенное наименование юридического лица	ООО "Мэлвуд"
1.4	Адрес юридического лица Место фактического осуществления деятельности (для индивидуального предпринимателя)	630082, Россия, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Дачная, д. 60А, оф. 319
1.5	Является членом саморегулируемой организации	Саморегулируемая организация Ассоциация "Национальное объединение организаций по инженерным изысканиям, геологии и геотехнике" (СРО-И-012-24122009)
1.6	Регистрационный номер члена саморегулируемой организации	И-012-005404522273-0533
1.7	Дата вступления в силу решения о приеме в члены саморегулируемой организации	05.10.2020
1.8	Дата и номер решения об исключении из членов саморегулируемой организации, основания исключения	

2. Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права выполнять инженерные изыскания:

2.1 в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) (дата возникновения/изменения права)	2.2 в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии) (дата возникновения/изменения права)	2.3 в отношении объектов использования атомной энергии (дата возникновения/изменения права)
Да, 05.10.2020	Нет	Нет



1

Лист

№ 8915/2025 от 04.03.2025 года

38

Изм Лист № докум Подпись Дата

3. Компенсационный фонд возмещения вреда		
3.1	Уровень ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда	Первый уровень ответственности (не превышает двадцать пять миллионов рублей)
3.2	Сведения о приостановлении права выполнять инженерные изыскания объектов капитального строительства	
4. Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств		
4.1	Дата, с которой член саморегулируемой организации имеет право выполнять инженерные изыскания по договорам подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств	10.10.2024
4.2	Уровень ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договорам подряда на выполнение инженерных изысканий, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств	Первый уровень ответственности (не превышает двадцать пять миллионов рублей)
4.3	Дата уплаты дополнительного взноса	Нет
4.4	Сведения о приостановлении права выполнять инженерные изыскания по договорам подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров	
5. Фактический совокупный размер обязательств		
5.1	Фактический совокупный размер обязательств по договорам подряда на выполнение инженерных изысканий, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров на дату выдачи выписки	Нет

Руководитель аппарата



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Владелец: Кожуховский Алексей Олегович

123056, г. Москва, ул. 2-я Брестская, д. 5

СЕРТИФИКАТ 0402FE9100C0B0148D4019113D8DEA876F

ДЕЙСТВИТЕЛЕН: с 20.11.2023 по 20.11.2024

А.О. Кожуховский

2



										Лист
Изм	Лист	№ докум	Подпись	Дата						39

№ 8915/2025 от 04.03.2025 года