|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Комнаты** | | |
| Стены-штукатурка | 1 | Неровность поверхности |
| 2 | Отклонение от вертикали |
| 3 | Трещины в штукатурном слое |
| 4 | Отслоение штукатурного слоя |
| 5 | Выбоины в штукатурном слое |
| 6 | Набрызг раствора |
| 7 | Высолы |
| 8 | Темные образования (плесень) |
| 9 | Разрушение штукатурного слоя |
| 10 | Оштукатуривание под подоконником после его установки |
| Перегородки из ПГП (пазогребневые плиты) | 1 | Неровность поверхности |
| 2 | Отклонение от вертикали |
| 3 | Трещины |
| 4 | Незаполненые раковины |
| 5 | Высолы |
| 6 | Темные образования (плесень) |
| 7 | Примыкание перегородки к перекрытию |
| 8 | Перевязка блоков |
| Пол-стяжка | 1 | Неровность поверхности |
| 2 | Отклонение от горизонтали |
| 3 | Трещины |
| 4 | Наличие демпферной ленты |
| 5 | Деформация стяжки под нагрузкой |
| 6 | Разрушение стяжки |
| 7 | Наличие температурно-усадочных швов |
| 8 | Наличие гидроизоляции |
| 9 | Наплывы раствора |
| Потолок-монолитная плита | 1 | Наплывы бетона |
| 2 | Включения опалубки |
| 3 | Нарушения целостности (непредусмотренные отверстия) |
| Оконный блок | 1 | Отклонение от вертикали |
| 2 | Неровность профиля рамы и створки |
| 3 | Механические повреждения стеклопакета (сколы, царапины, окалина, трещины) |
| 4 | Загрязнения стекла внутри стеклопакета |
| 5 | Механические повреждения профилей (сколы, царапины, окалина, трещины) |
| 6 | Неудалимые загрязнения |
| 7 | Заедание при открытии и закрытии створок |
| 8 | Наличие замкнутого контура уплотнительных резинок |
| 9 | Соответствие ширины монтажных швов |
| 10 | Нарушение герметичности пароизоляции монтажных швов |
| 11 | Механические повреждения на подоконнике (трещины, вмятины) |
| 12 | Контруклон подоконника |
| 13 | Наличие заглушек на подоконниках |
| 14 | Механические повреждения на откосах |
| 15 | Наличие отливов снаружи |
| 16 | Отклонение от вертикали и горизонтали откосов |
| Входная дверь металлическая | 1 | Отклонение от вертикали |
| 2 | Заедание при открытии и закрытии двери |
| 3 | Механические повреждения на дверном блоке |
| 4 | Неудалимые загрязнения |
| 5 | Неплотное прилегание уплотнительных резинок |
| 6 | Комплектность (Наличие заглушек, ответных планогк замков, уплотнителей, глазок) |
| 7 | Наличие замкнутого контура уплотнительных резинок |
| Отопление | 1 | Наличие течей |
| 2 | Механические повреждения на отопительном приборе |
| 3 | Наличие гильз на трубопроводах в местах пересечения конструкций |
| 4 | коррозия на трубопроводах |
| 5 | визуальные дефекты сварных швов |
| 6 | Наличие креплений трубопроводов к стенам |
| 7 | Отклонение радиатора от горизонтали |
| Водоснабжение | 1 | Наличие течей |
| 2 | Наличие гильз на трубопроводах в местах пересечения конструкций |
| 3 | коррозия на трубопроводах |
| 4 | визуальные дефекты сварных швов |
| 5 | Наличие креплений трубопроводов к стенам |
| 6 | наличие подключения заземления |
| Канализация | 1 | Наличие креплений трубопроводов к стенам |
| 2 | Наличие противопожарной муфты на ПВХ трубопроводах |
| 3 | Наличие течей |
| 4 | Механические повреждения |
| 5 | Наличие заглушек на тройниках |
| Вентиляция | 1 | Удаление воздуха через вентиляционный канал |
| 2 | Приток воздуха через вентиляционный канал |
| 3 | Наличие строительного мусора в канале |
| 4 | Работоспособность приточных клапанов |
| Электроснабжение | 1 | Наличие фазы |
| 2 | Наличие ноля |
| 3 | Наличие заземления на ванну |
| 4 | Работоспособность УЗО |
| 5 | Наличие заземления на ванну |
| 6 | Оштукатуривание проводов в штробах |
| **Лоджия** | | |
| Стены кирпичные | 1 | Механические повреждения |
| 2 | Разрушение кирпичной кладки |
| 3 | Выветривание швов кладки |
| 4 | Выпадение кирпичей |
| 5 | Высолы |
| 6 | Темные образования (плесень) |
| Оконный блок металлический | 1 | Отклонение от вертикали |
| 2 | Неровность профиля рамы и створки |
| 3 | Механические повреждения стеклопакета (сколы, царапины, окалина, трещины) |
| 4 | Загрязнения стекла внутри стеклопакета |
| 5 | Механические повреждения профилей (сколы, царапины, окалина, трещины) |
| 6 | Неудалимые загрязнения |
| 7 | Заедание при открытии и закрытии створок |
| 8 | Наличие замкнутого контура уплотнительных резинок |
| 9 | Соответствие ширины монтажных швов |
| 10 | Нарушение герметичности пароизоляции монтажных швов |
| 11 | Наличие отливов снаружи |